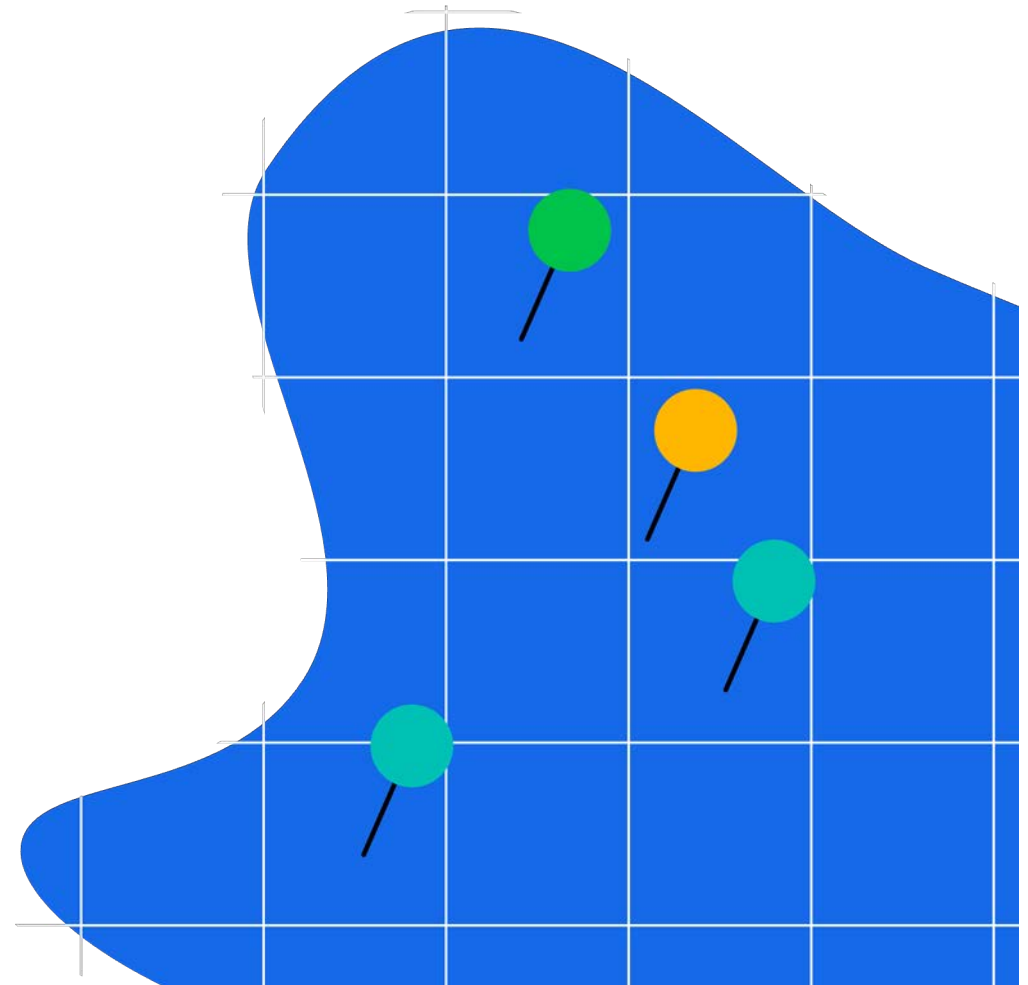


LAND *Inventur* *Bad Belzig*



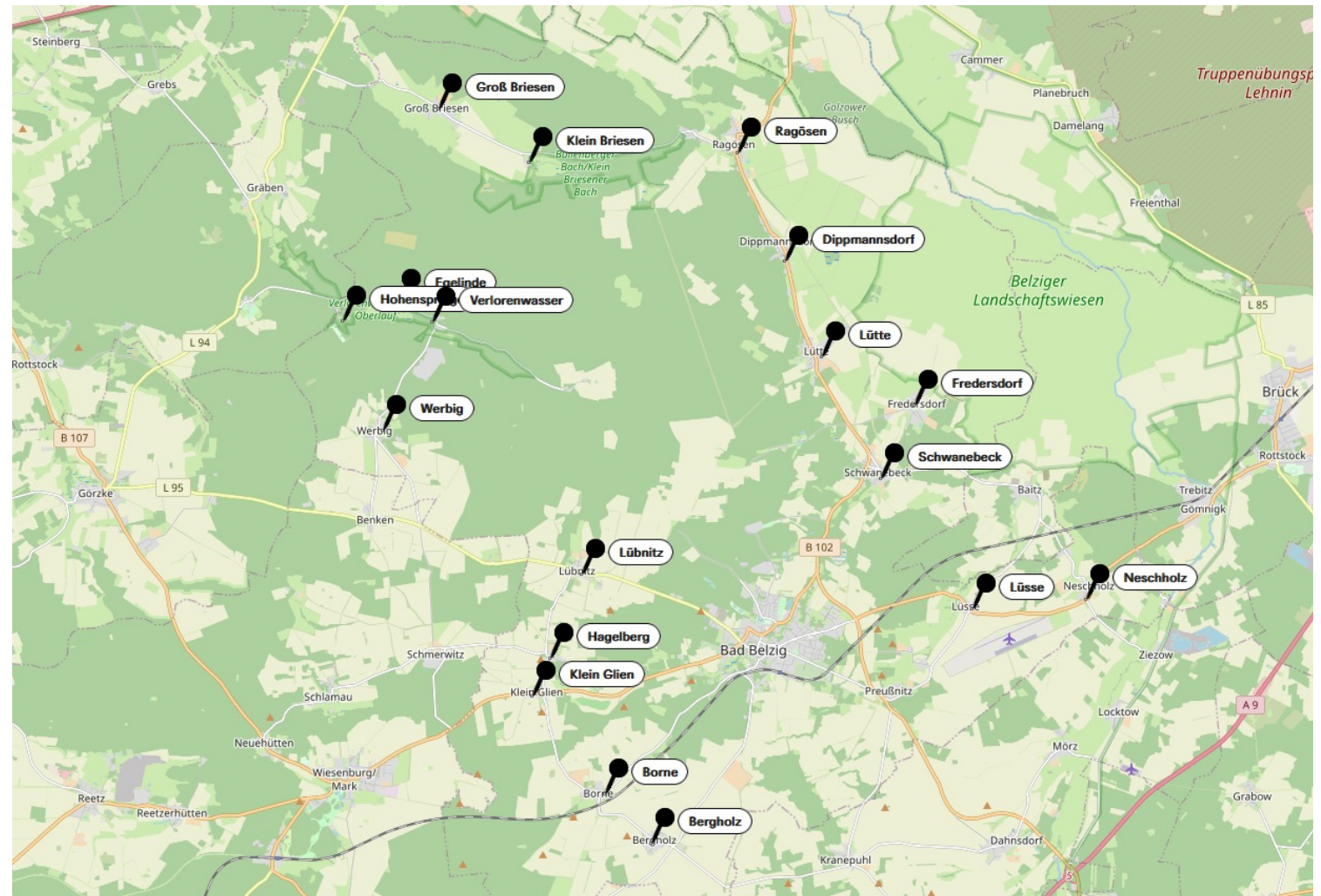
Workshop
15.09.2022

**studio
amore**

Thünen-Institut
für Regionalentwicklung

Rückblick

Schwanebeck
Fredersdorf
Lütte
Dippmannsdorf
Ragösen
Groß Briesen
Klein Briesen
Neschholz
Lüsse
Kuhlowitz
Preußnitz
Hagelberg
Klein Glien
Borne
Lübnitz
Bergholz
Werbig
Verlorenwasser
Egelinde
Hohenspringe



Tag 1

Schwanebeck
Fredersdorf
Lütte



Tag 2

Dippmannsdorf
Ragösen

Groß Briesen
Klein Briesen



Tag 3

Neschholz
Lüsse



Tag 4

Hagelberg
Klein Glien
Borne
Bergholz



Tag 5

Lübnitz
Werbig
Verlorenwasser
Egelinde
Hohenspringe



18 von 20 erhobene Dörfer

16 Stationen mit der mobilen
Forschungsstation

Über *460* kartierte Orte

Über *5000* Datenpunkte

Diese Informationen...

...beschreiben die *Dörfer*, nicht die Stadt.

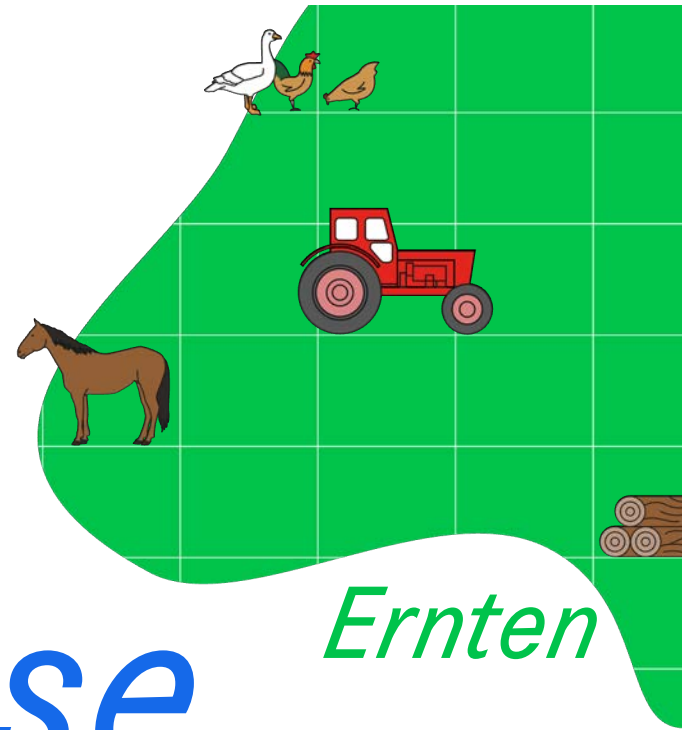
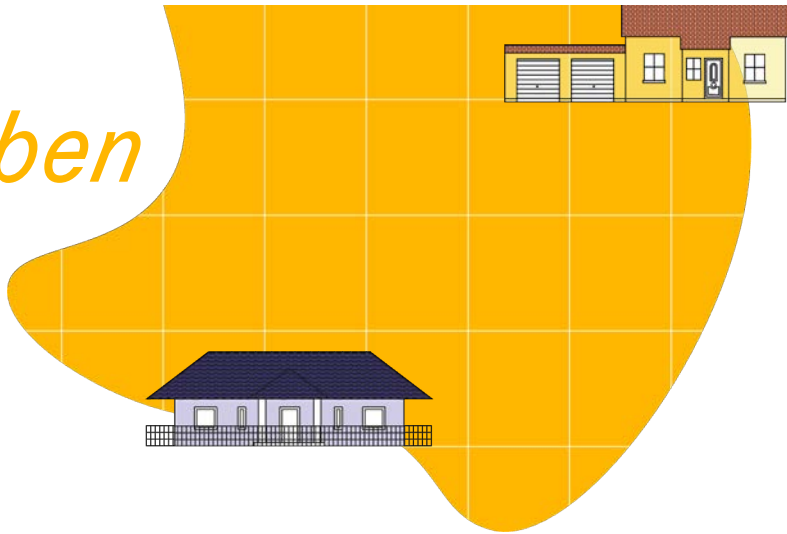
...kommen aus *18* der 20 Dörfer (90%).

...wurden im *Juni 2022* erhoben
und das meist sehr *gewissenhaft*.

...sind *unterschiedlich* in ihrer Genauigkeit.
Nicht alle Fragen sind für jedes Dorf beantwortet.

...wurden in *gemeinsamen Workshops* diskutiert und
eingetragen.

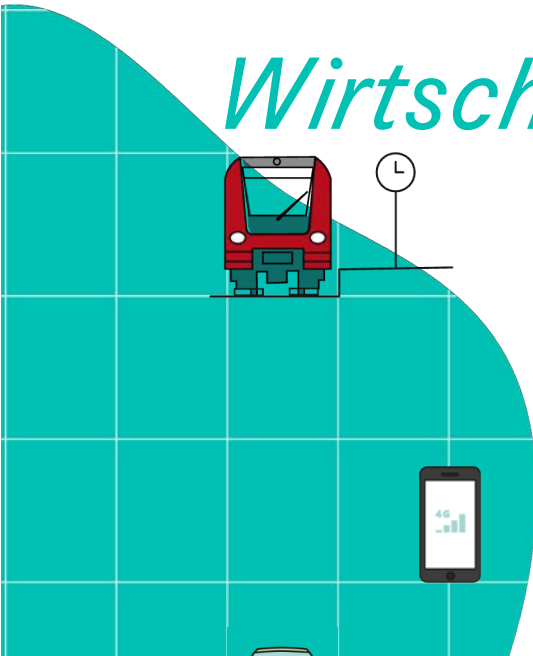
Leben



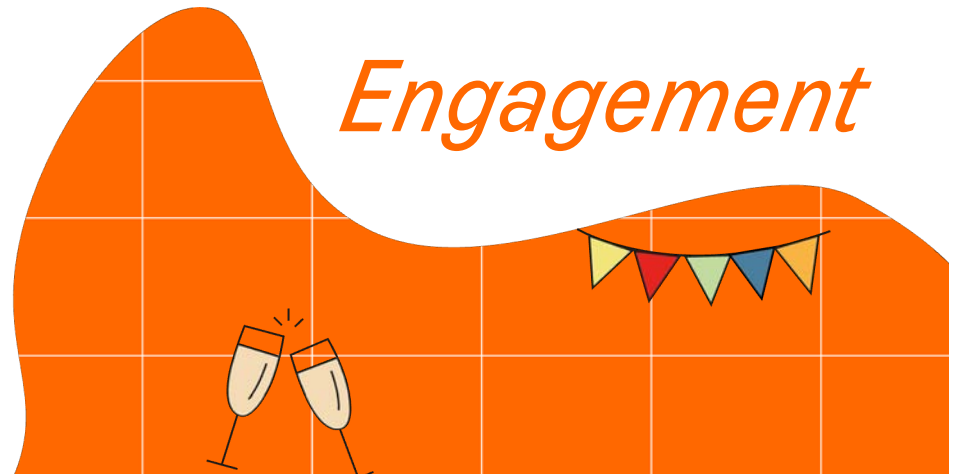
Ergebnisse

Ernten

Wirtschaften



Engagement



Leben

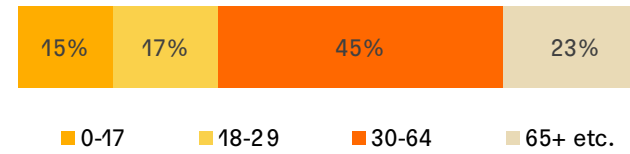


Die Dörfer um Bad Belzig
*haben ihre Ursprünglichkeit
bewahrt. Durch einen hohen
Grad an Mobilität,
Selbstversorgung und
Engagement werden
fehlende Strukturen
kompensiert.*

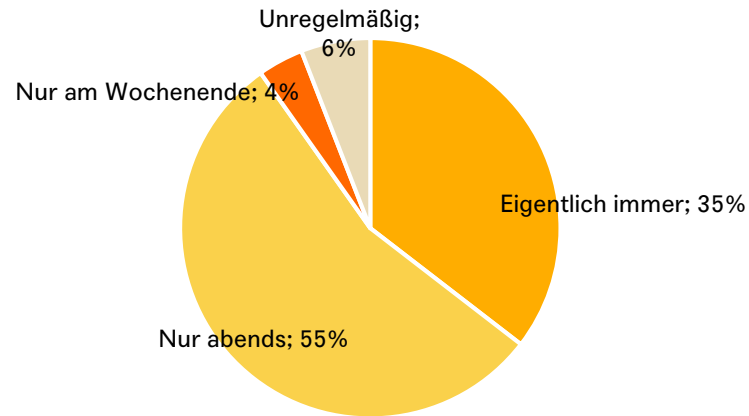
Einwohner*innen

183

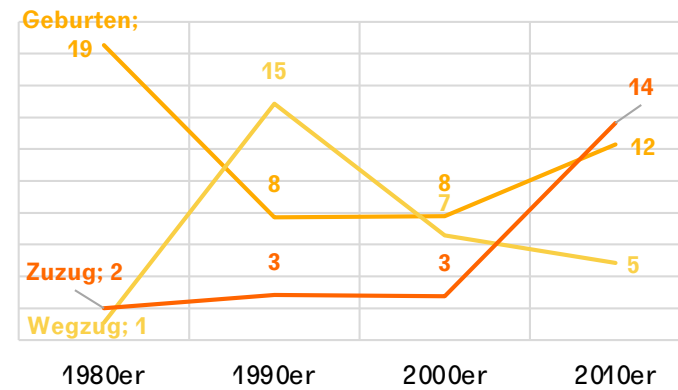
Altersverteilung



Anwesenheit

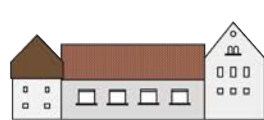


Einwohnerentwicklung



Leben

Gebäudetypen



(Ehemalige)
Bauernhöfe

40%



Gutshäuser und
- Anlagen

1%



sonstige Wohn-
gebäude vor 1945

30%



Ein- und Zweifamilien-
häuser 1946 - 1990

18%



Einfamilienhäuser
nach 1990

8%



Geschosswohnungsbau/
Mehrfamilienhäuser

1%

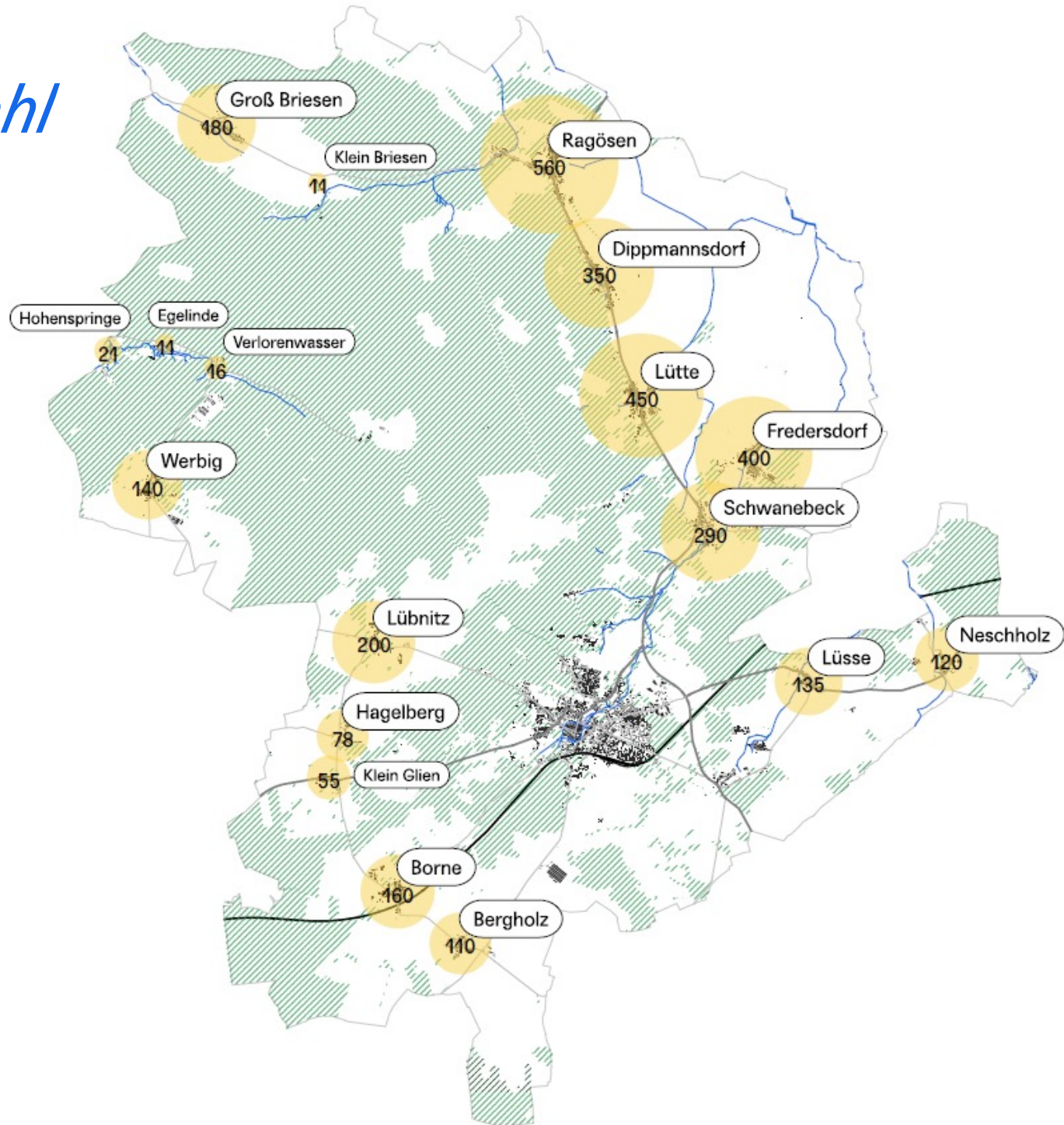


bewohntes
Gartenhaus

2%

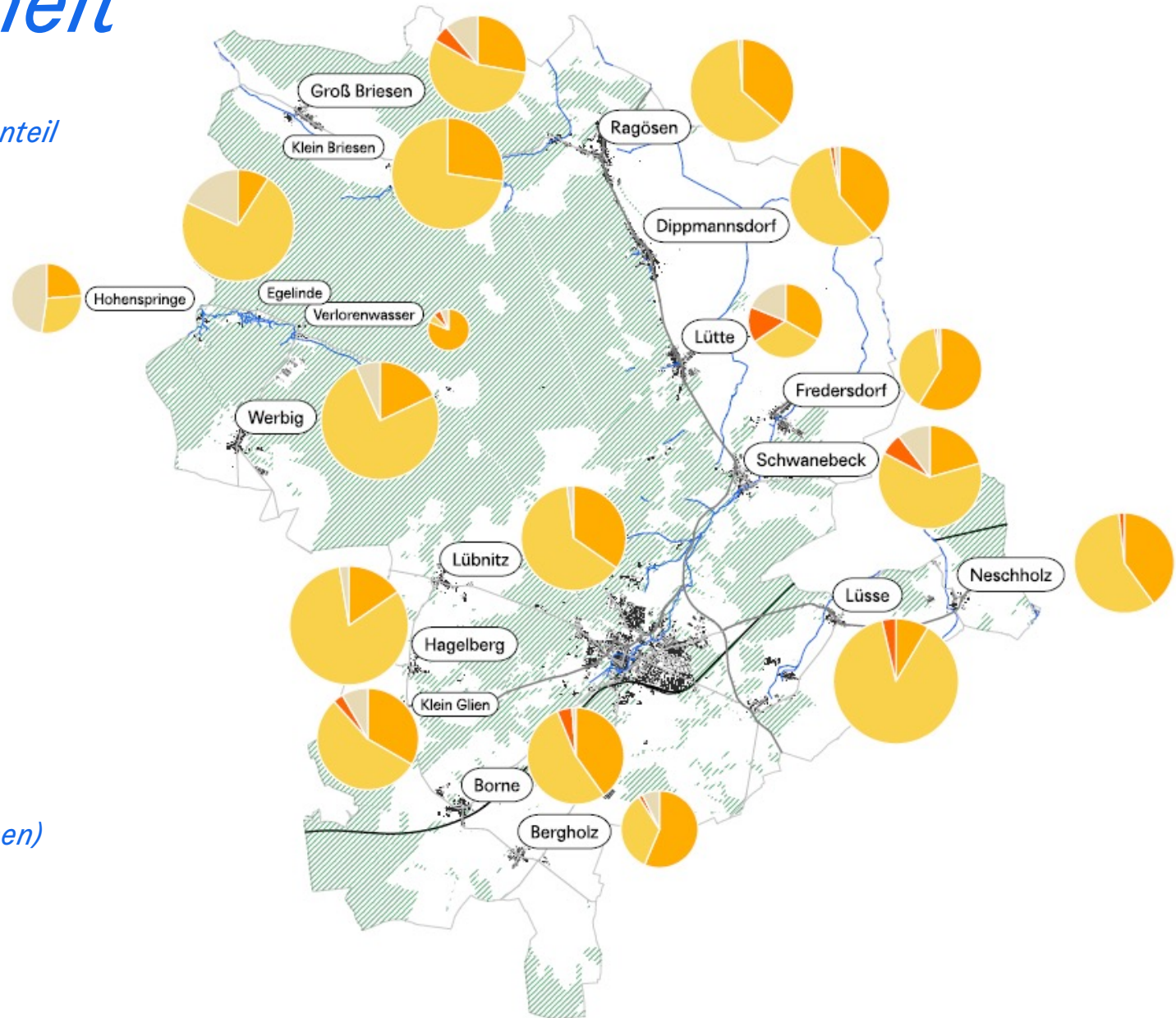
Einwohnerzahl

Kreisgröße: Entspricht der Einwohnerzahl



Anwesenheit

Kreisgröße:
im Verhältnis zum Pendleranteil
(gelb)



 Eigentlich immer

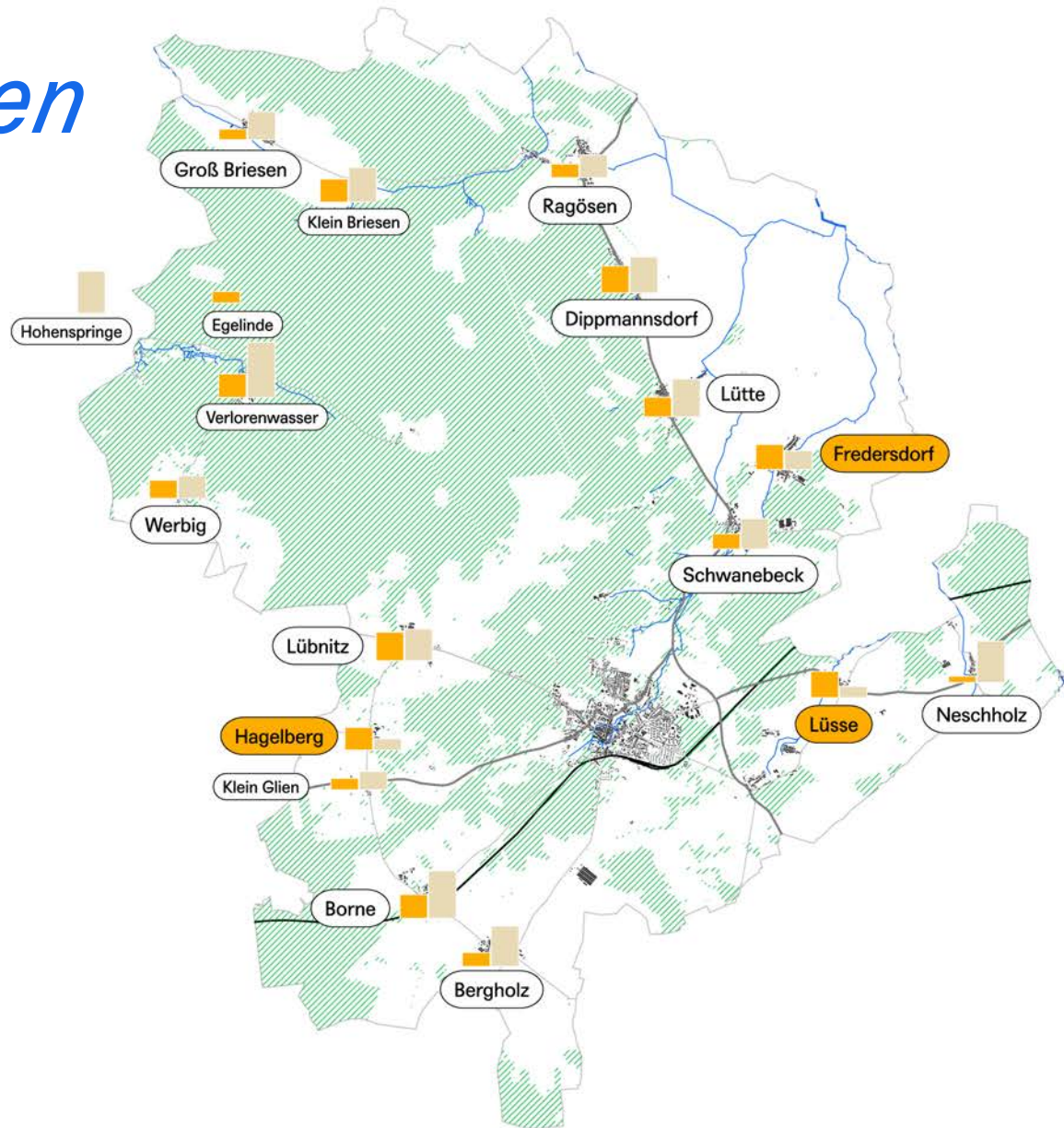
 Nur abends (Pendler*innen)

 Nur am Wochenende

 Unregelmäßig

*junge & alte Bewohner*innen*

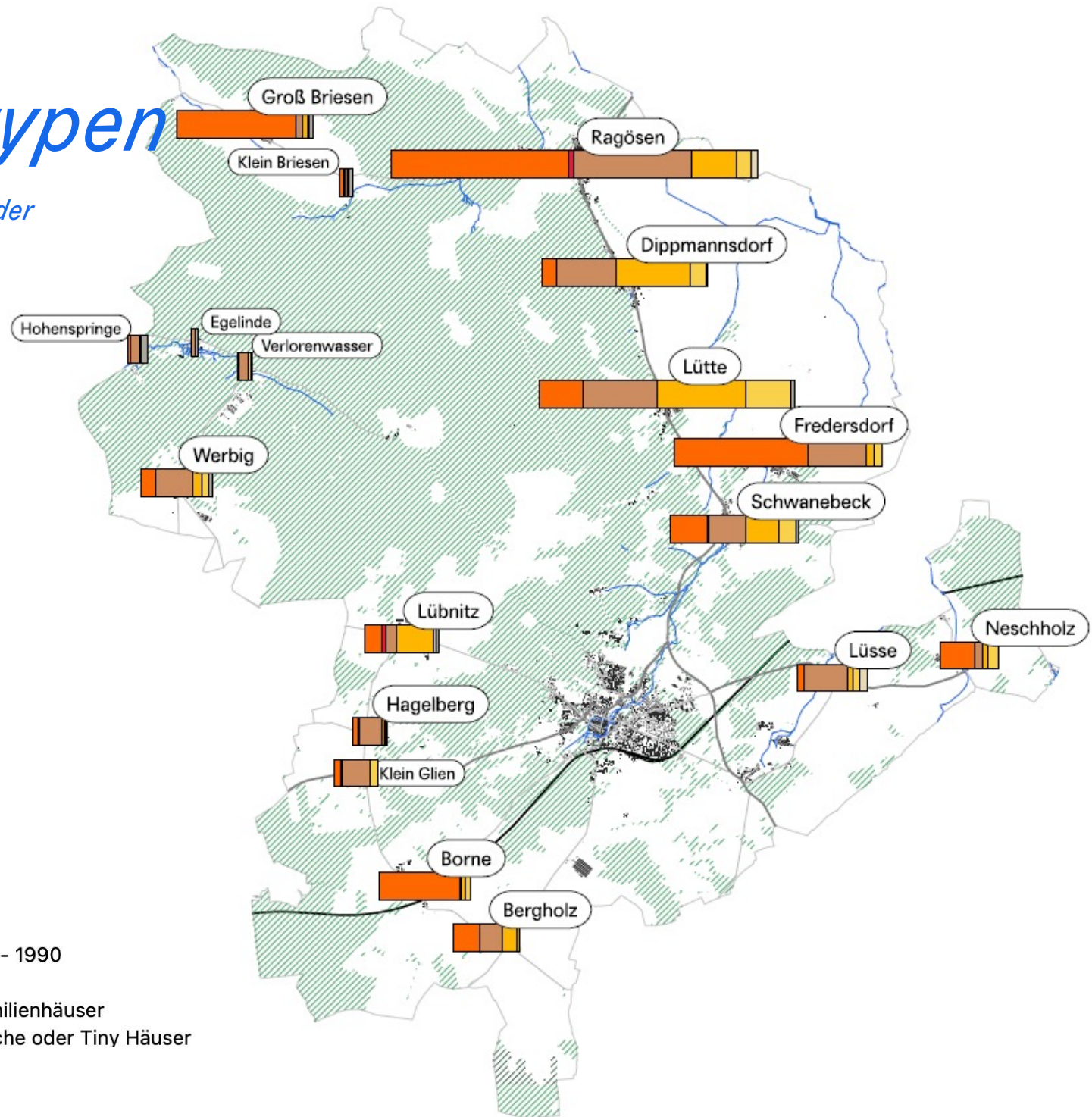
*Hervorgehoben sind Dörfer mit
mehr Kindern und Jugendlichen
als mit älteren Bewohner*innen*



Gebäudetypen

Balkenlänge: entsprechend der Anzahl der Wohngebäude

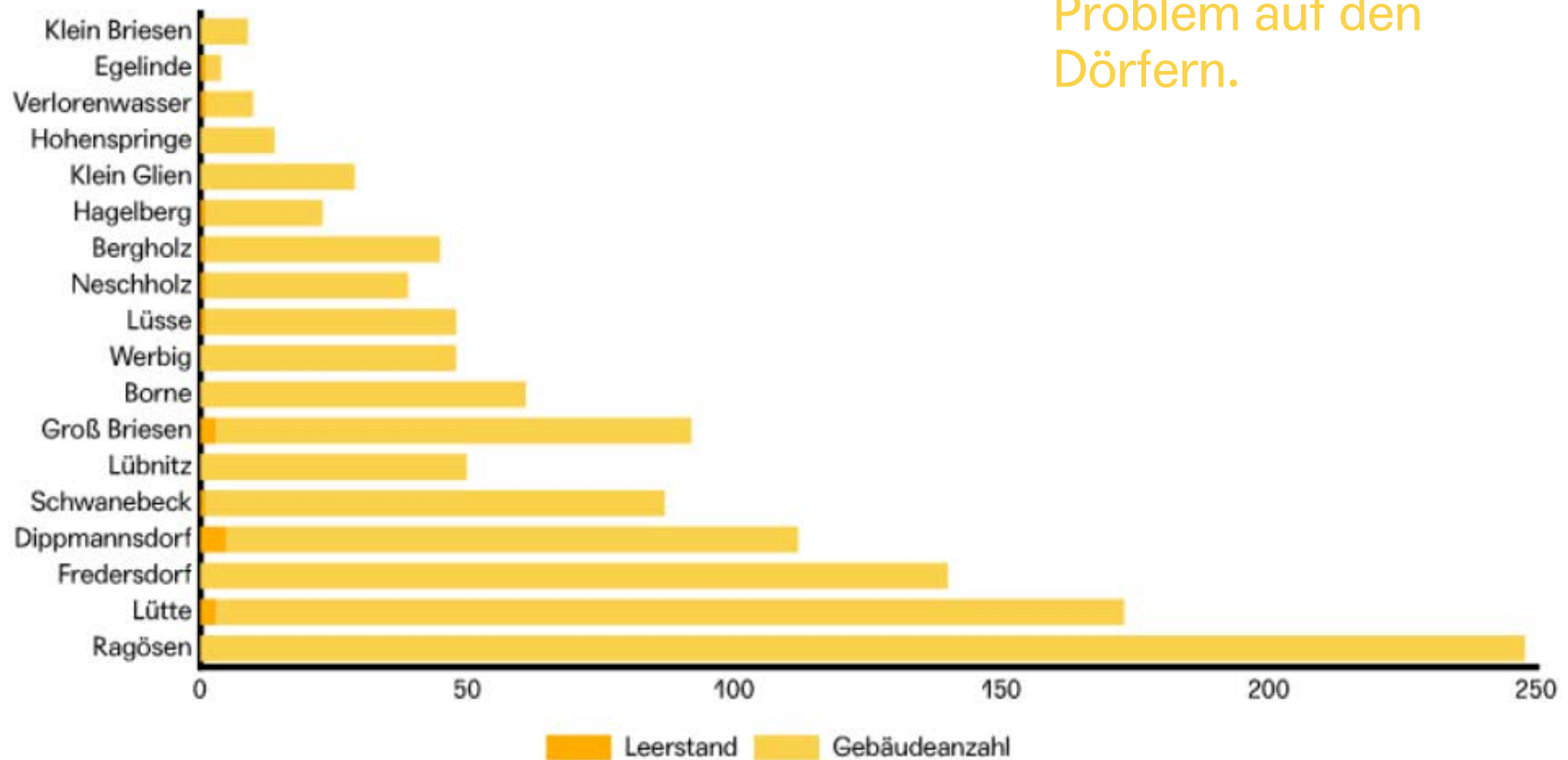
- (Ehemalige) Bauernhöfe
- Gutshäuser- und Anlagen
- Wohngebäude vor 1945
- Ein- und Zweifamilienhäuser 1946 - 1990
- Neubauten seit 1990
- Geschosswohnungsbau / Mehrfamilienhäuser
- Bewohntes Gartenhäuschen, Datsche oder Tiny Häuser



Leerstand

Gebäudeanzahl und Leerstand

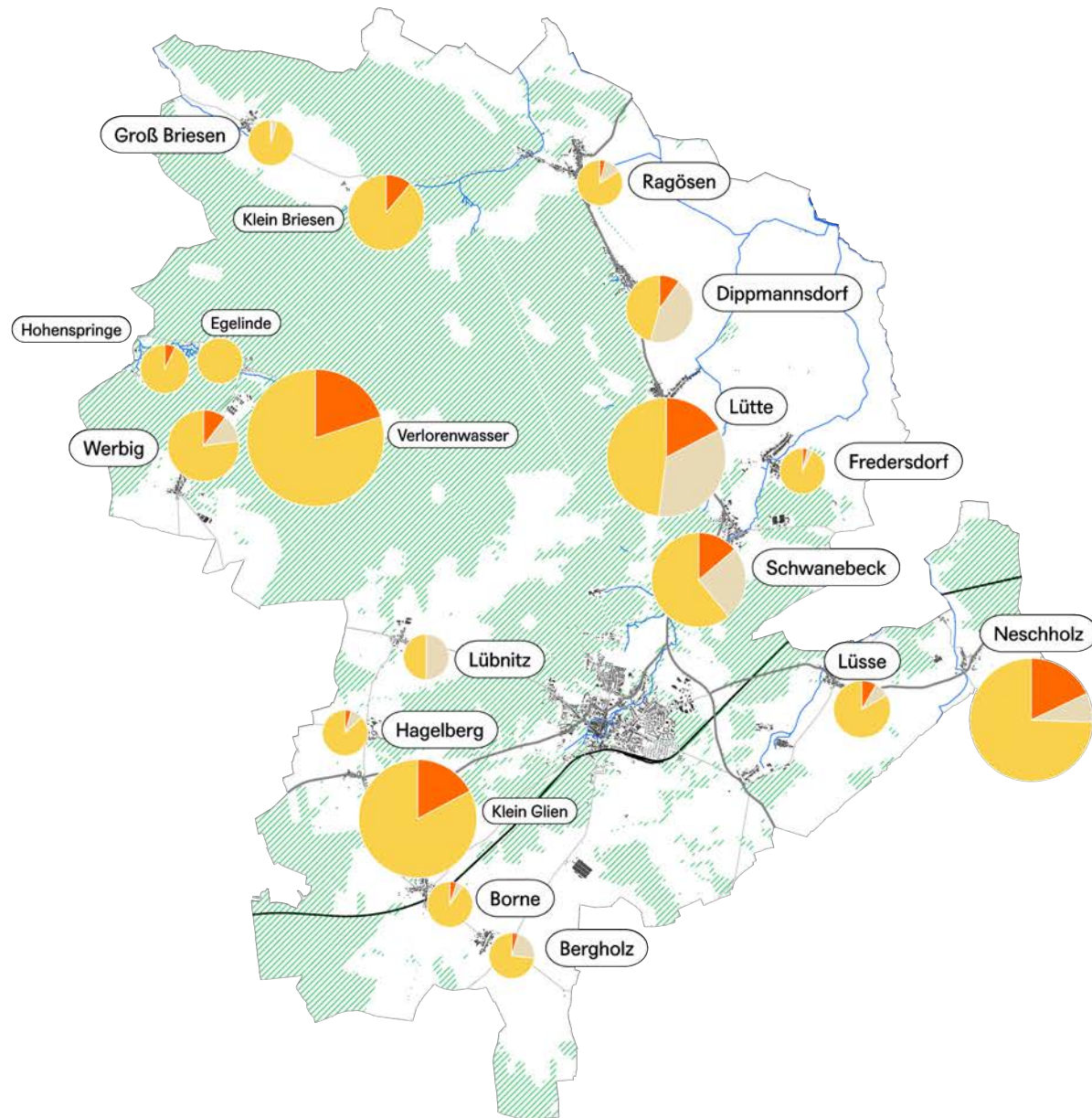
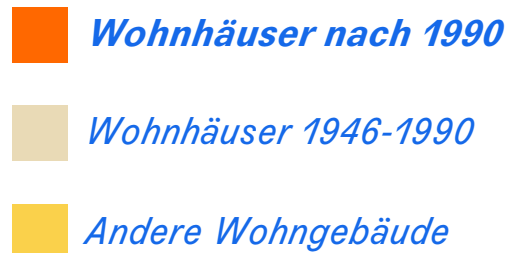
Absolute Zahl und anteiliger Leerstand



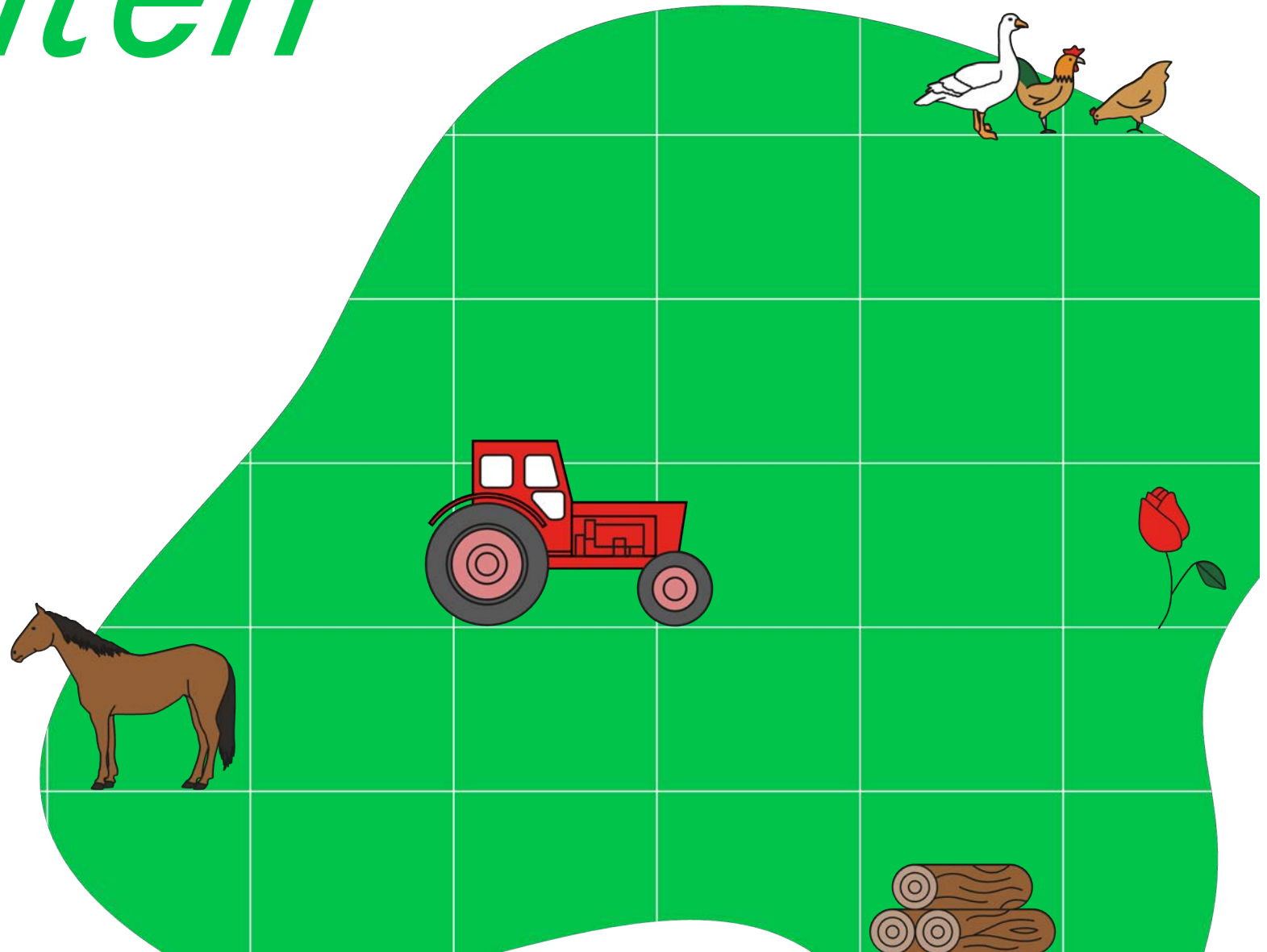
Wachstum

Kreisgröße: im Verhältnis zum Wachstum seit den 1990ern

Zuzug und Wachstum finden maßvoll statt, sodass Neue gut integriert werden können.

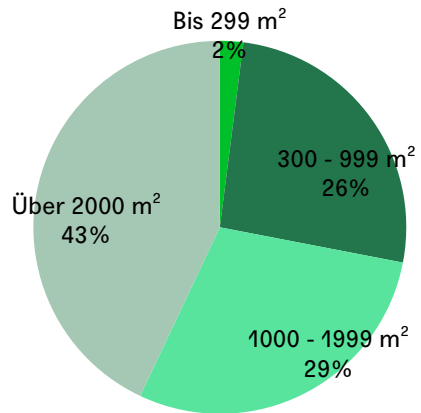


Ernten



Die Dörfer um Bad Belzig
*haben eine enge Verbindung
zum Boden und einen hohen
Grad an Selbstversorgung.*

Grundstücksgrößen



Haushalte mit...



Brennholz

30



Photovoltaik oder
Solarthermie

10



Traktoren

16

Gartentypen

55%



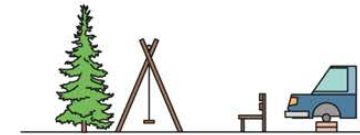
Nutzgarten

25%



Ziergarten

13%



Garten ohne Gärtnerin

6%



Landwirtschaftsgarten

Haushalte mit...



Geflügel

18



Kleintiere

4



Pferde

2



Ziegen & Schafe

2



Rinder & Schweine

1



Imker

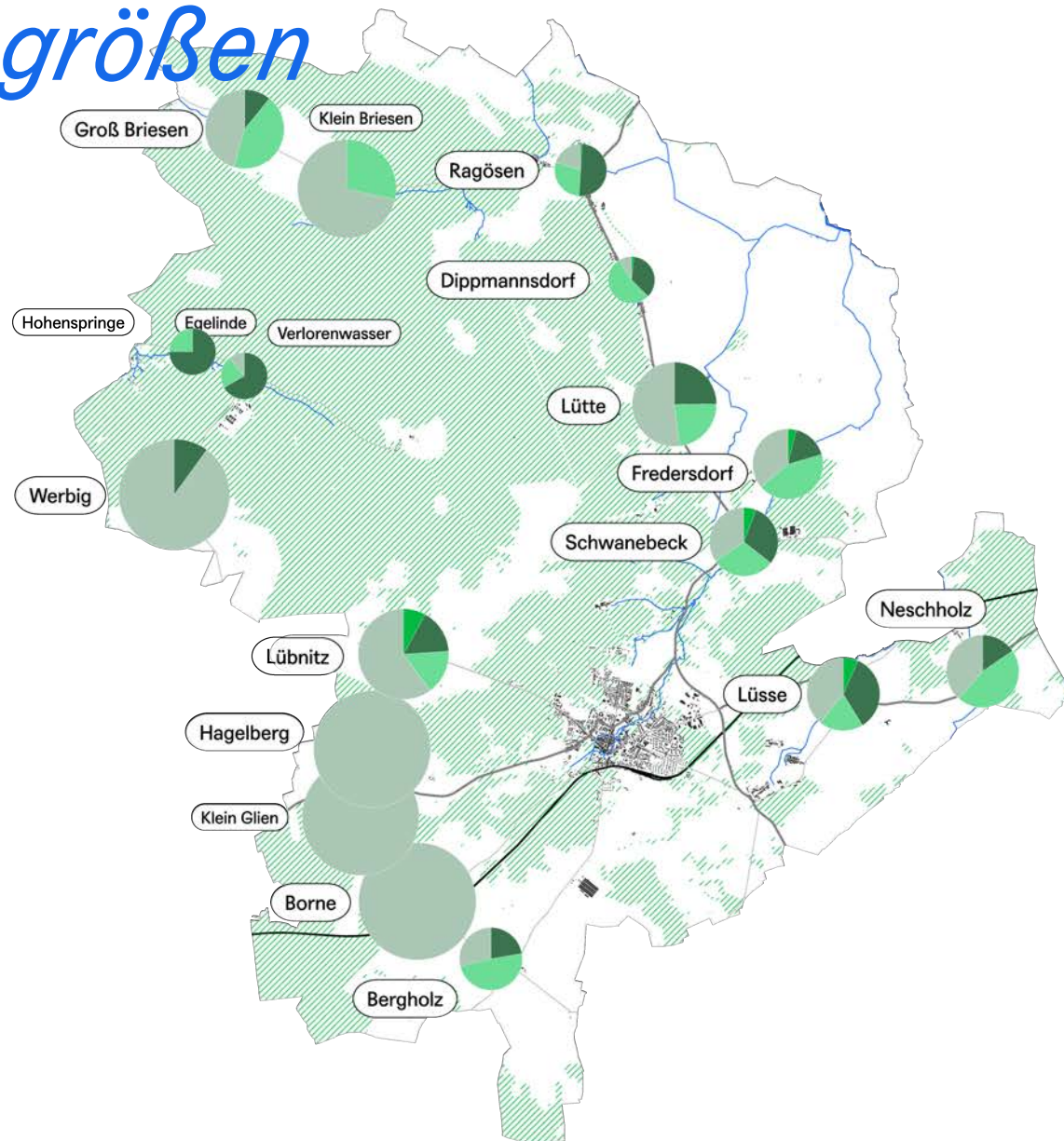
1

Ernten

Grundstücksgößen

Kreisgröße: entsprechend dem Anteil der Grundstücke über 2000 m²

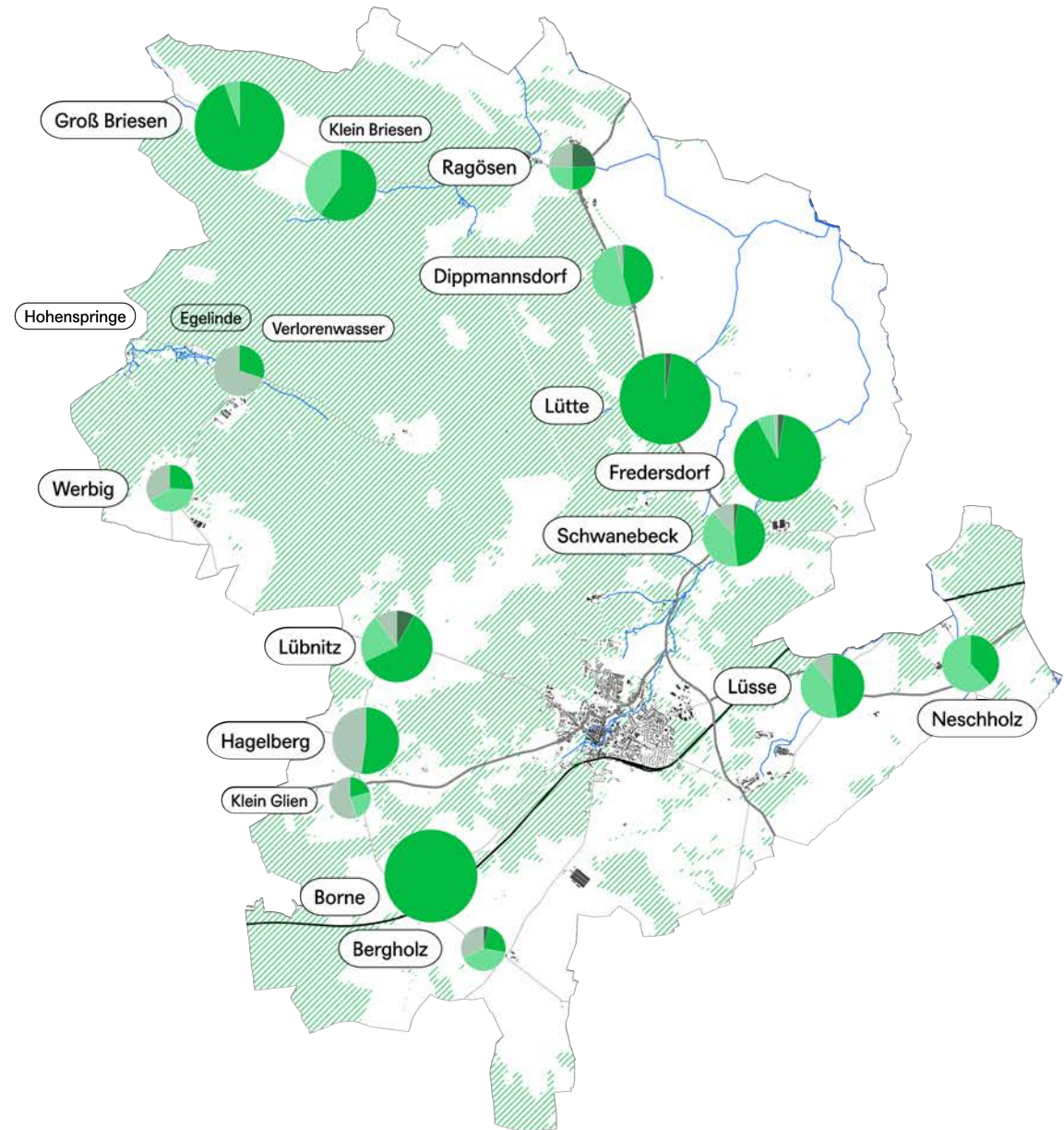
Im Vergleich zu anderen Regionen sind die Grundstücke auffällig groß.



Gartentypen

Kreisgröße: entsprechend dem Anteil der Nutzgärten

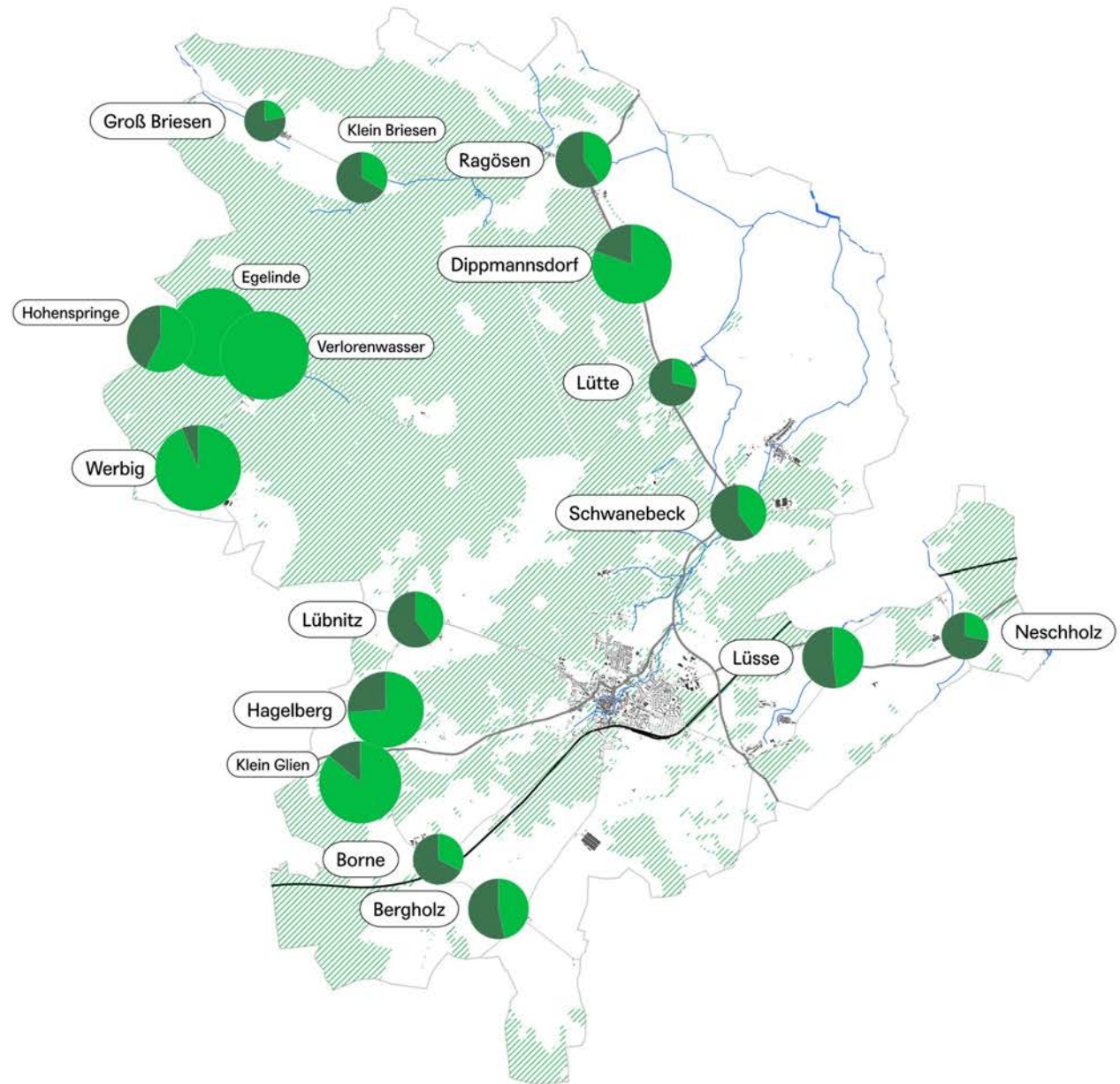
In 61% der Gärten wird überwiegend Obst und Gemüse angebaut.



Brennholz

Kreisgröße: entsprechend dem Anteil Haushalte mit Brennholz an der Gesamtgebäudezahl

Im Schnitt nutzen 41% der Haushalte Holz für ihre Öfen und Kamine.



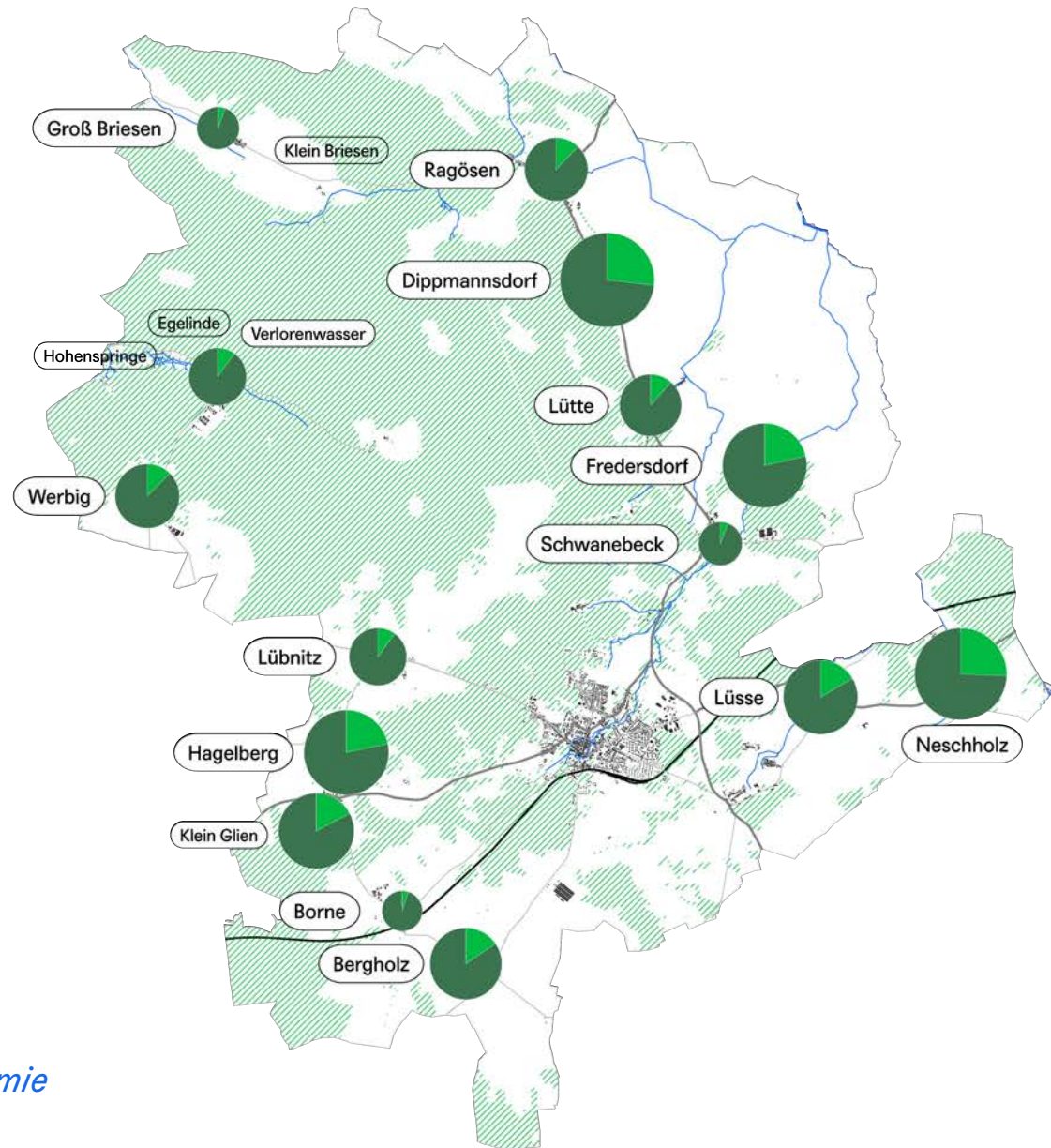
 Haushalte mit Brennholz

 Gebäudezahl

Solaranlagen

Kreisgröße: entsprechend dem Anteil Haushalte mit Solaranlagen an der Gesamtgebäudezahl

Im Schnitt nutzen 14% der Haushalte Solar- oder Photovoltaikanlagen



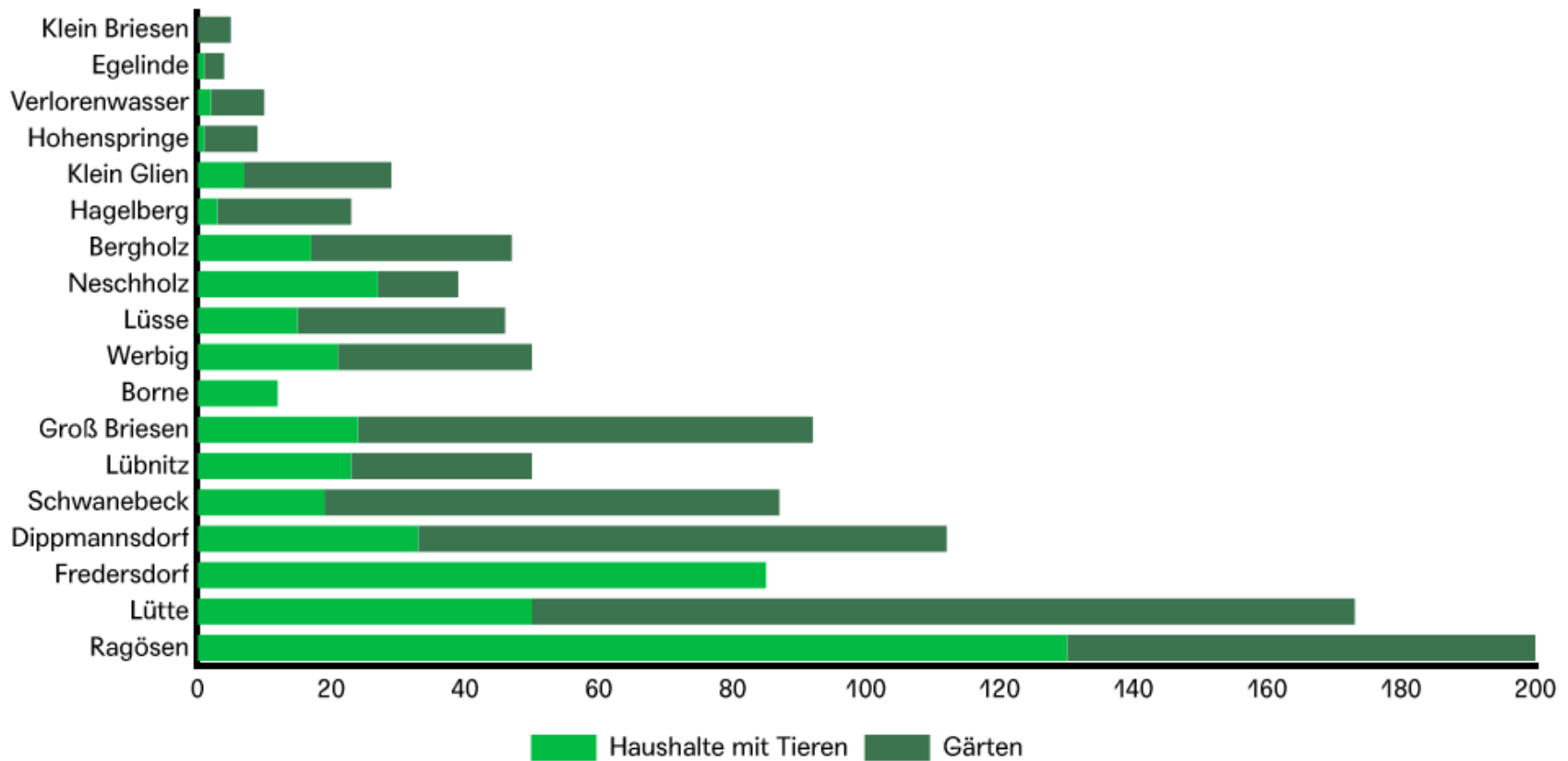
 Haushalte mit Photovoltaik/Solarthermie

 Gebäudezahl

Tiere

Gärtenzahl und Tierhalter

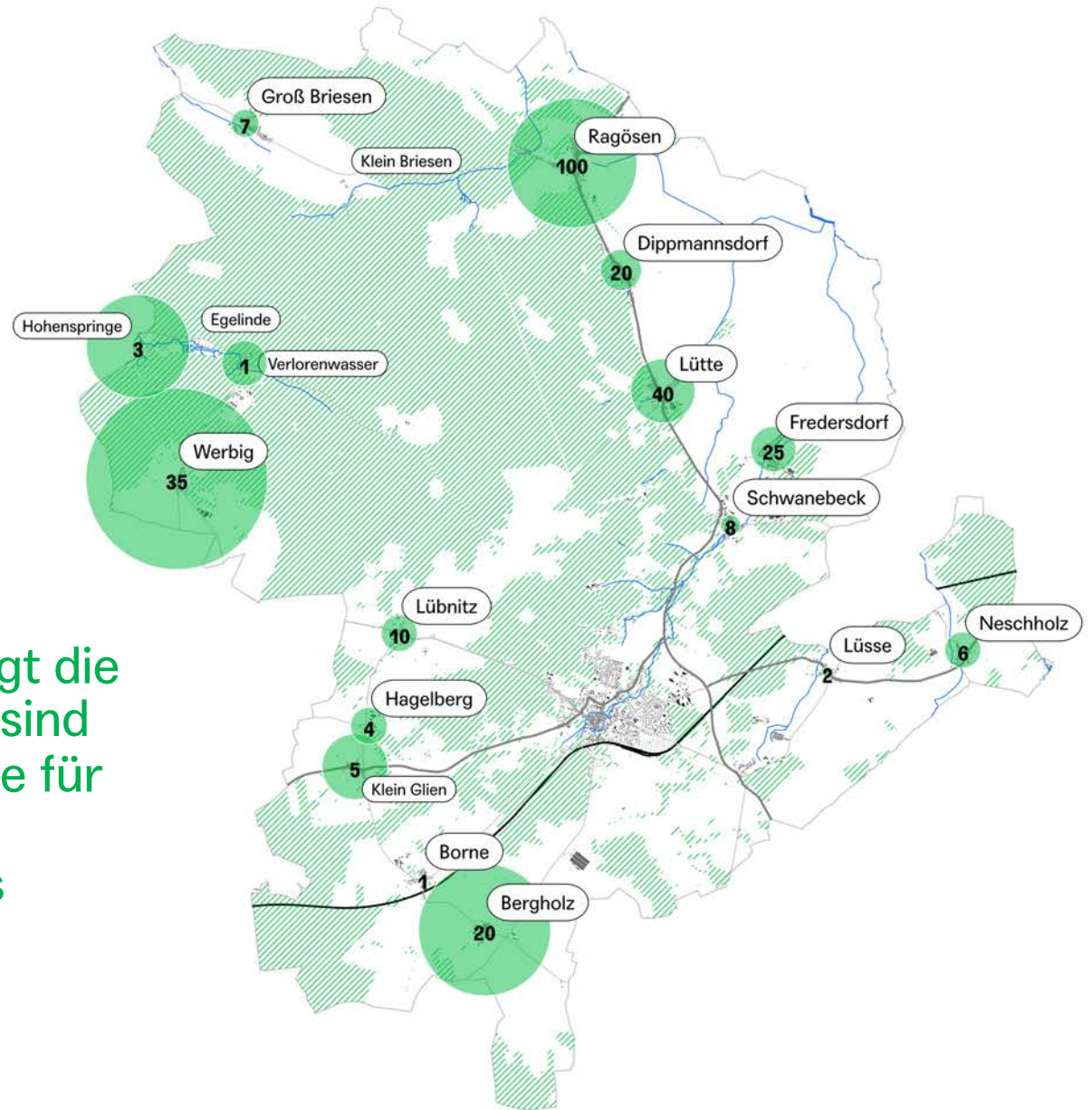
Absolute Zahl der Gärten und Anteil der Haushalte, die Tiere halten



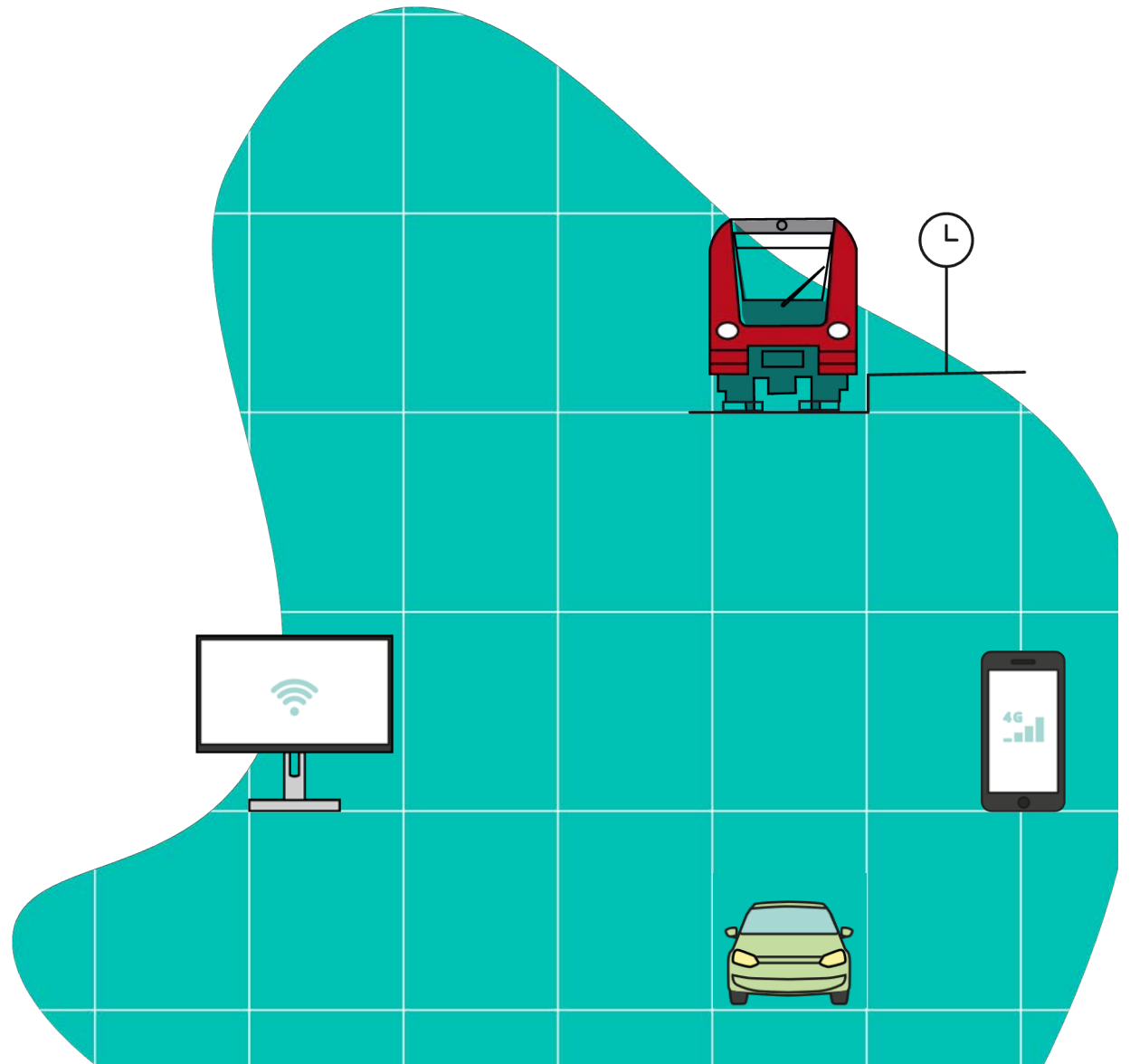
Traktorfaktor

Kreisgröße: entsprechend dem Verhältnis zur Einwohnerzahl

Die Anzahl der Traktoren zeigt die Ländlichkeit der Region. Sie sind identitätsprägend, Grundlage für die Bewirtschaftung der Grundstücke und gepflegtes Kulturgut.



Wirtschaften



Die Dörfer um Bad Belzig
*sind sehr unterschiedlich
angebunden und ausgestattet.
Handwerk und Landwirtschaft
spielen noch eine große Rolle.*

Ausstattungs-elemente

Bushaltestelle

Kirche

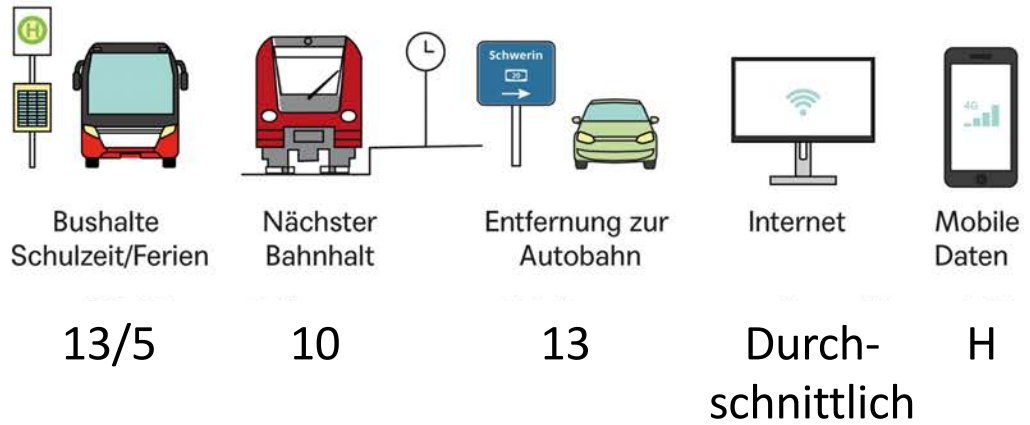
Feuerwehr

Spiel- oder Sportplatz

Festwiese

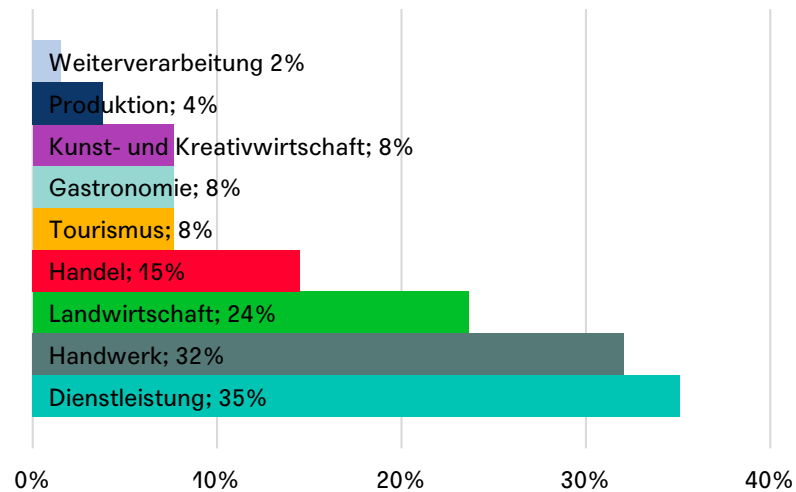
Dorf- oder Gemeindehaus

Anbindung



Unternehmen

7 Betriebe,
Darunter ein Landwirt



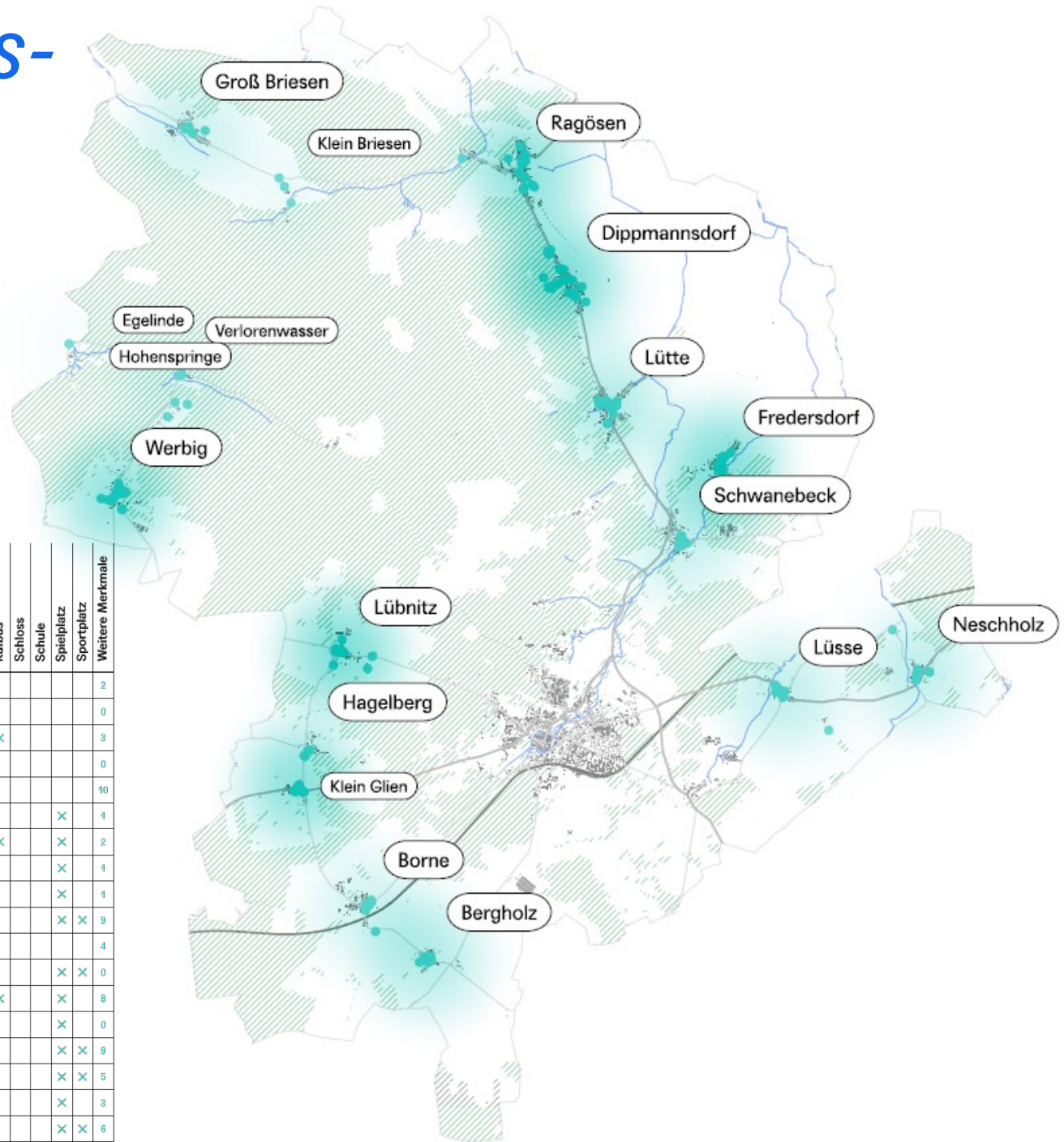
Wirtschaften

Ausstattungs- elemente

Wolkengröße: entsprechend dem Verhältnis zur Einwohnerzahl

Ausstattungs-elemente

	Arzt	Badestelle	Bahnhof	Bozplatz	Bushaltestelle	Dorfhaus	Einkaufsladen	Festwiese	Feuerwehr	Gasthof	Gemeindehaus	Gutshaus	Kindergarten	Kirche	Kneipe	Mobile Versorgung	Museum	Park	Rufbus	Schloss	Schule	Spielplatz	Sportplatz	Weitere Merkmale	
Klein Briesen					×									×										2	
Egelinde					×																				0
Verlorenwasser					×				×										×						3
Hohenspringe					×																				0
Klein Glien	×				×			×					×												10
Hagelberg					×																		×		1
Bergholz				×	×	×		×	×				×			×			×				×		2
Neschholz				×	×			×	×		×		×	×	×	×							×		1
Lüsse					×			×	×		×		×	×	×	×							×		1
Werbig					×			×	×	×			×										×	×	9
Borne					×								×			×									4
Groß Briesen				×	×			×	×		×		×										×	×	0
Lübnitz				×	×			×	×		×	×		×		×		×	×				×		8
Schwanebeck				×	×			×	×		×		×	×	×	×							×		0
Dippmannsdorf					×			×	×	×	×		×	×	×	×							×	×	9
Fredersdorf	×				×	×	×		×		×		×	×									×	×	5
Lütte				×	×	×	×	×	×				×	×									×		3
Ragösen	×	×			×			×	×		×		×	×		×							×	×	6



Ausstattungs- elemente

	Arzt	Badestelle	Bahnhof	Bolzplatz	Bushaltestelle	Dorfhaus	Einkaufsladen	Festwiese	Feuerwehr	Gasthof	Gemeindehaus	Gutshaus	Kindergarten	Kirche	Kneipe	Mobile Versorgung	Museum	Park	Rufbus	Schloss	Schule	Spielplatz	Sportplatz	Weitere Merkmale
Klein Briesen					X									X										2
Egelinde					X																			0
Verlorenwasser					X					X									X					3
Hohenspringe					X																			0
Klein Glien		X			X				X					X										10
Hagelberg					X																	X		1
Bergholz				X	X	X		X	X					X		X			X			X		2
Neschholz				X	X			X	X		X			X		X						X		1
Lüsse					X			X	X		X			X	X	X						X		1
Werbig					X			X	X	X				X								X	X	9
Borne					X									X		X								4
Groß Briesen				X	X			X	X		X			X								X	X	0
Lübnitz				X	X			X	X		X	X		X		X		X	X			X		8
Schwanebeck				X	X			X	X		X			X		X						X		0
Dippmannsdorf					X			X	X	X	X		X	X	X	X						X	X	9
Fredersdorf		X			X	X	X		X		X			X								X	X	5
Lütte				X	X	X	X	X	X				X	X								X		3
Ragösen	X	X			X			X	X		X			X	X		X					X	X	6

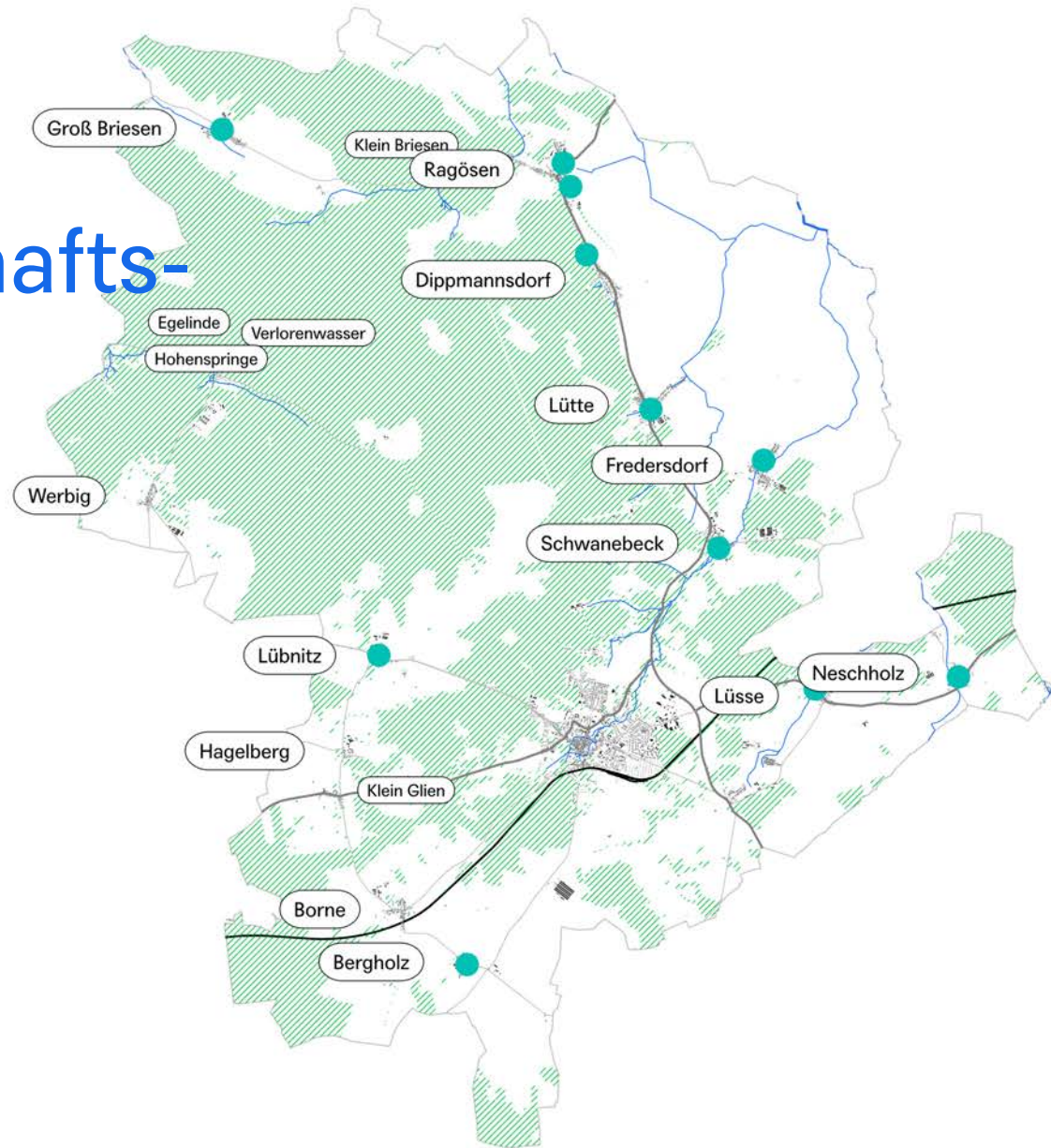
Ausstattungs- elemente

Nahversorgung



Ausstattungs- elemente

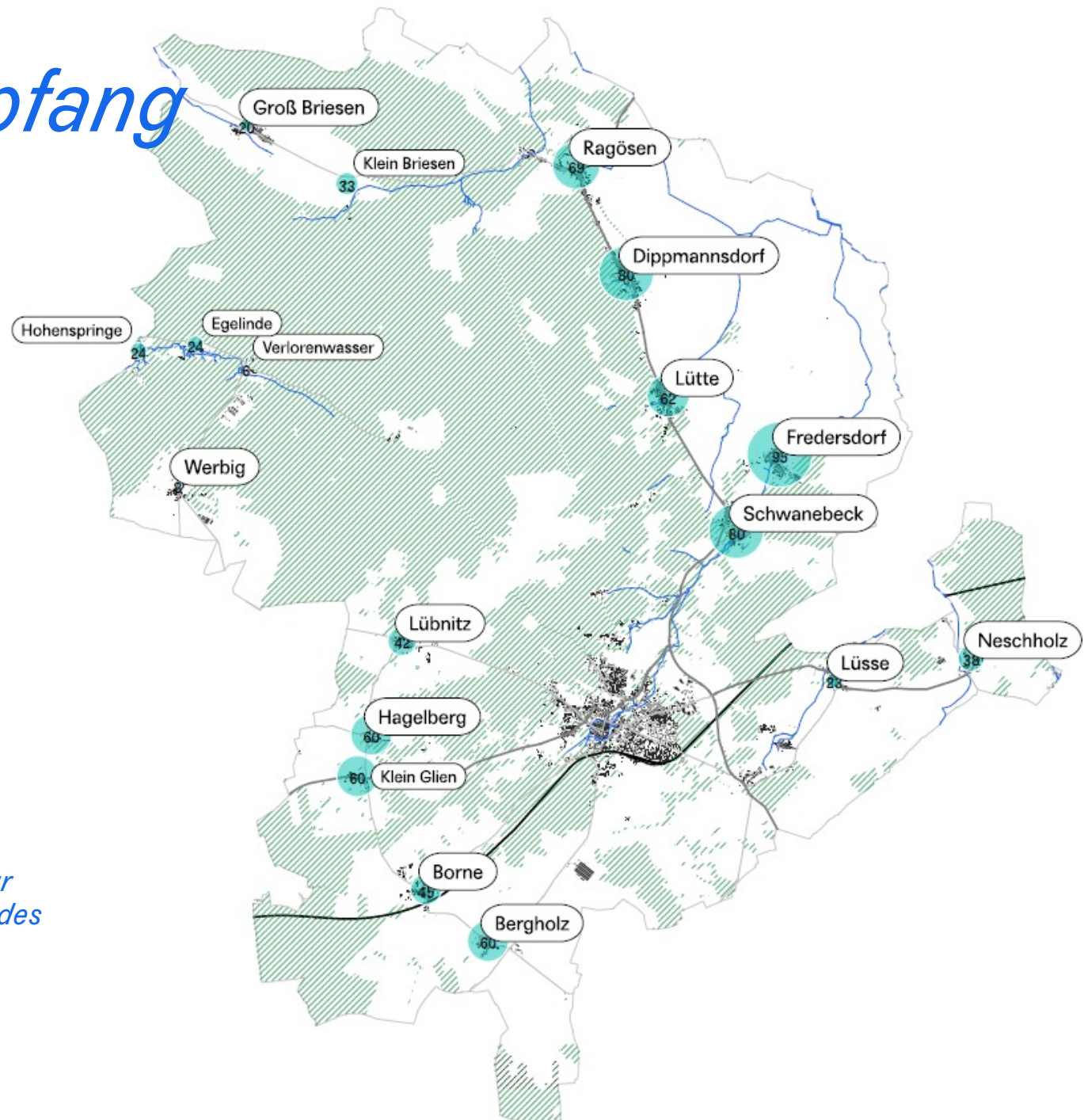
Dorfgemeinschafts- häuser



Ehemalige Ausstattungs-elemente






	Ehemalige Ausstattung	Total	Prozentual
1.	Konsum/Einkaufsladen	8	44%
2.	Gasthof	7	39%
3.	Schule	7	39%
4.	Kindergarten	5	28%
5.	Bahnhof	3	17%

Handyempfang



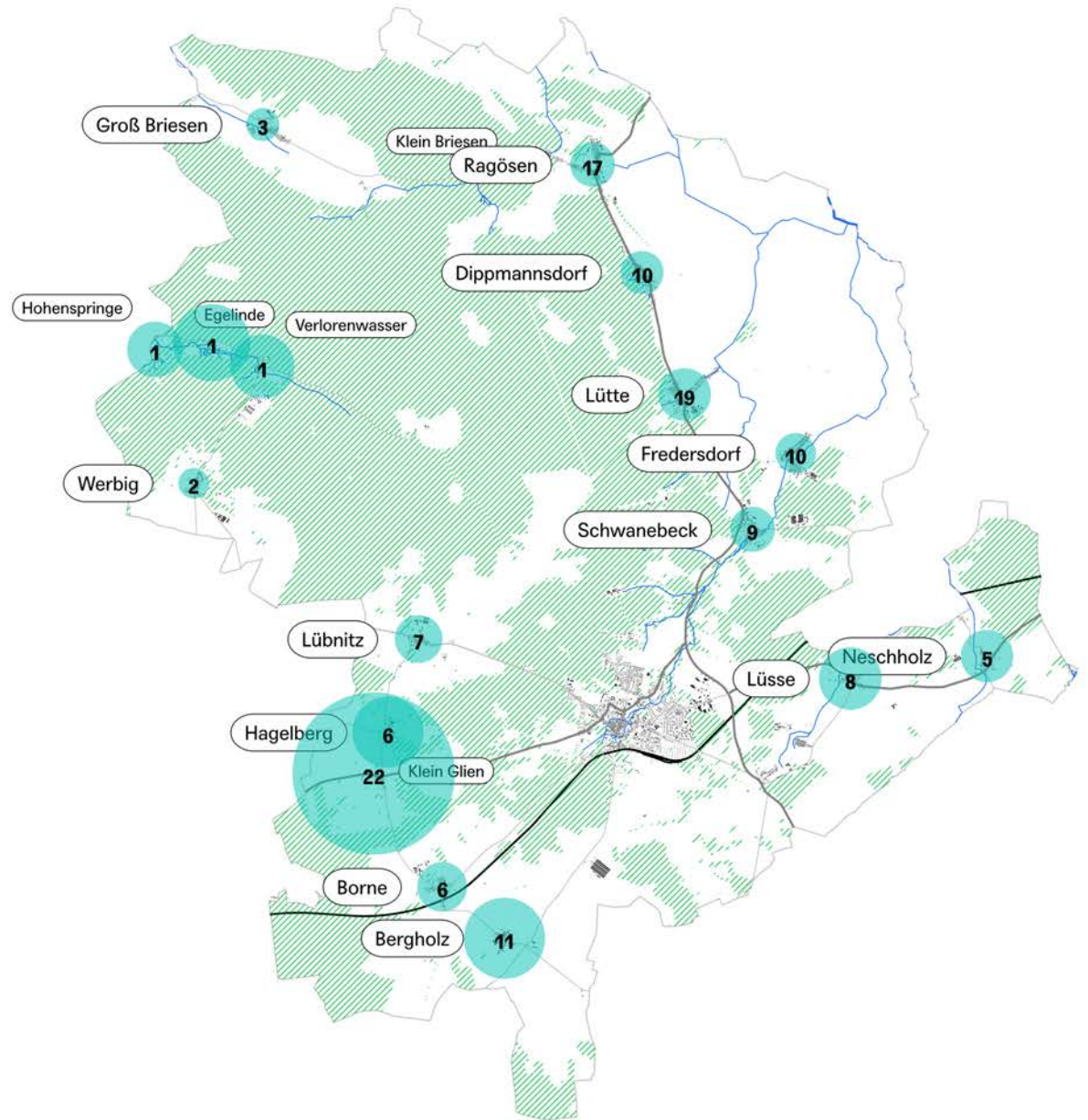
Kreisgröße: im Verhältnis zur durchschnittlichen Qualität des Handyempfangs

Anbindung

	 Bushalte Schulzeit/Ferien	 Bahnhof Entfernung in km	 Autobahn Entfernung in km	 Internet	 Mobile Daten
Klein Briesen	6	19	10	langsam	H
Egelinde	5 / 1	22	12	langsam	H
Verlorenwasser	1	15	13	durchschnittlich	E
Hohenspringe	5	20	11	langsam	H
Klein Glien	8 / 6	6	15	schnell	3G
Hagelberg	5 / 4	8	16	durchschnittlich	3G
Bergholz	6	6	12	durchschnittlich	3G
Neschholz		2	9	durchschnittlich	H
Lüsse	2 / 1	3	10	durchschnittlich	H
Werbig	6 / 3	13	12	schnell	E
Borne		5	13	durchschnittlich	3G
Groß Briesen	10 / 4	21	8	schnell	E
Lübnitz	4 / 2	8	14	schnell	3G
Schwanebeck	36 / 30	7	13	durchschnittlich	4G
Dippmannsdorf	35	10	15	schnell	4G
Fredersdorf	25	4	15	schnell	5G
Lütte	40	8	15	durchschnittlich	4G
Ragösen	35	10	16	schnell	4G

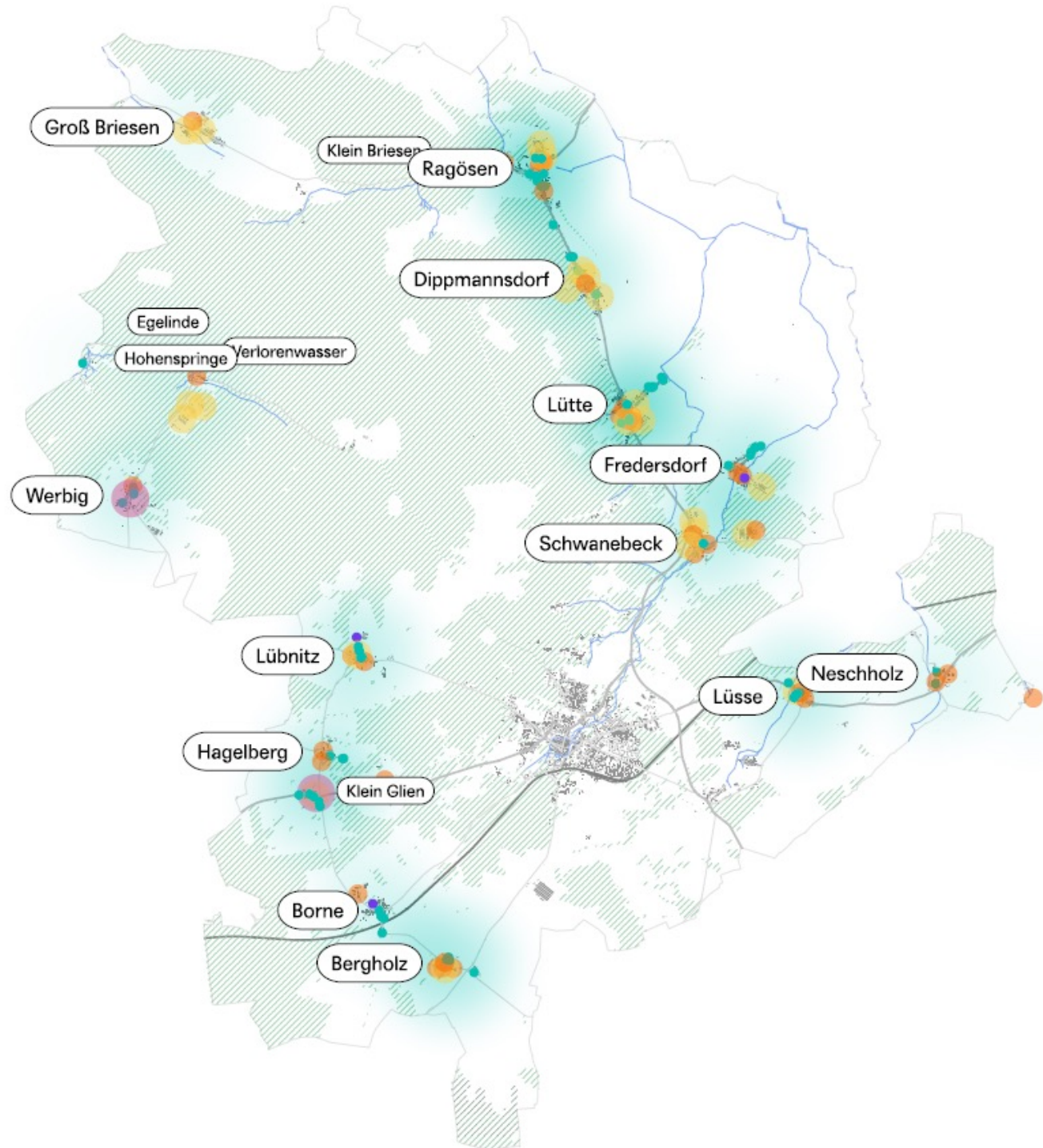
Gewerbe

Kreisgröße: Gewerbeanzahl im Verhältnis zur Einwohnerzahl



Gewerbe- größe

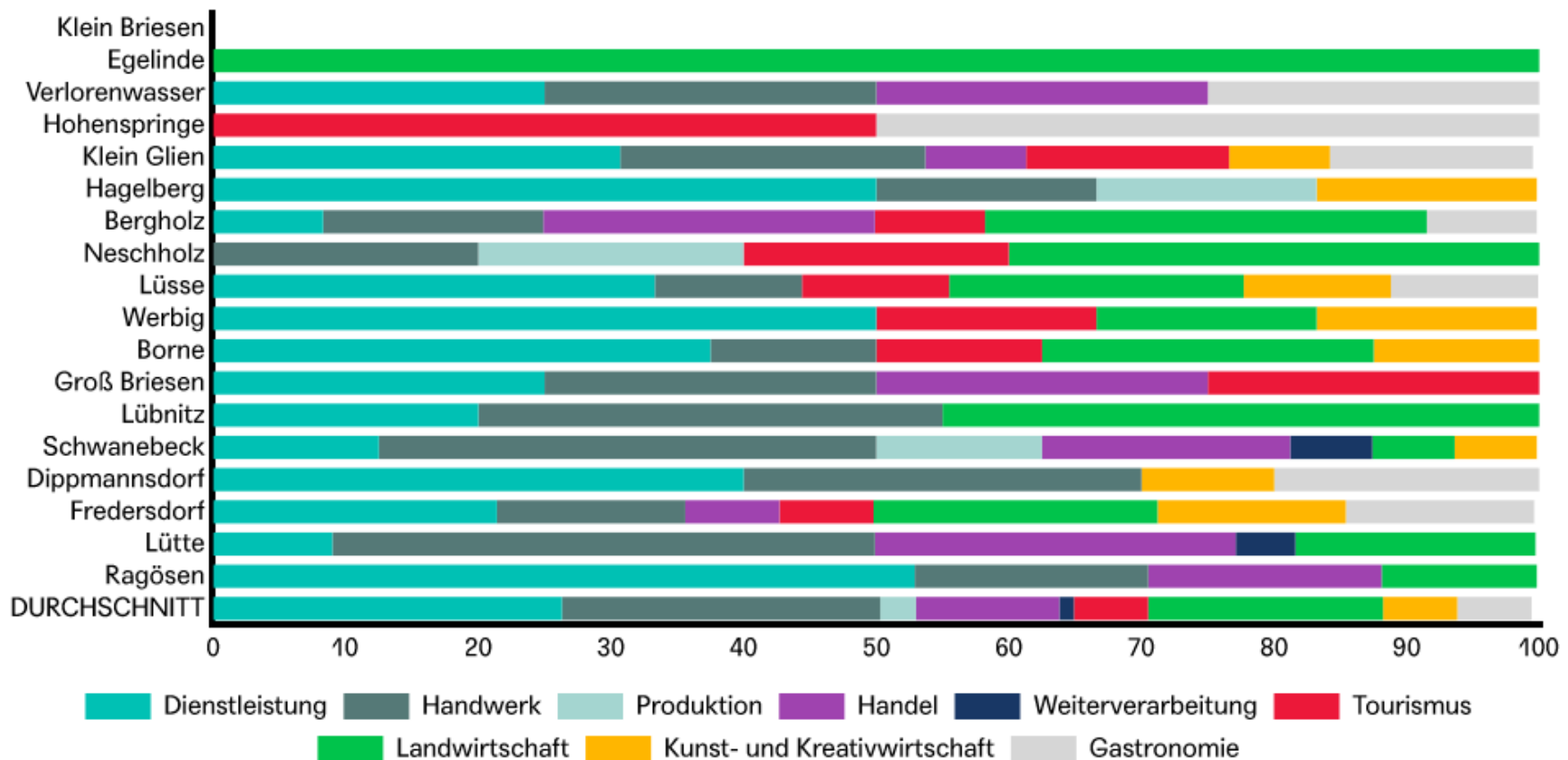
- *Unbekannt*
- *Keine*
- *Unter 5*
- *5 bis 20*
- *Über 20*



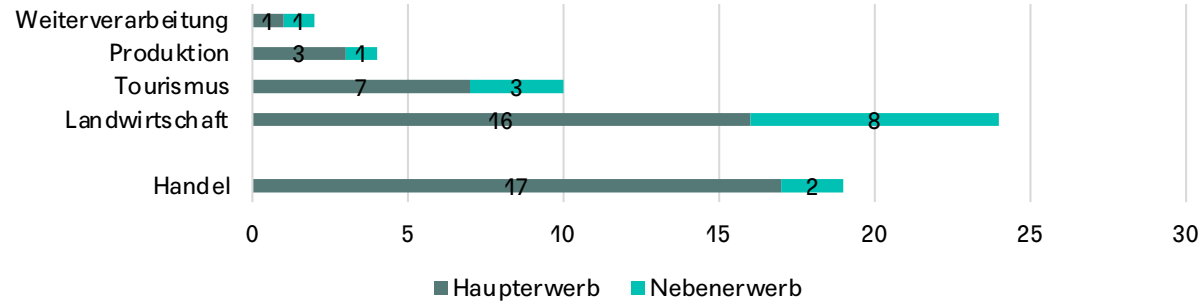
Gewerbe- Ausrichtung

Ausrichtung der Gewerbebetriebe

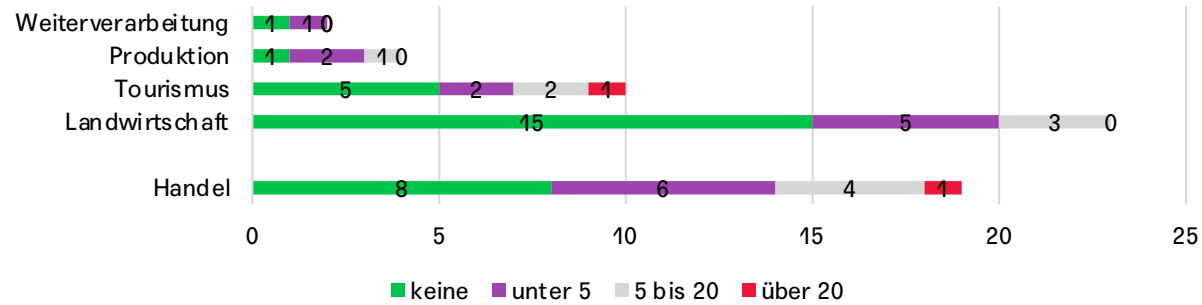
In Prozent



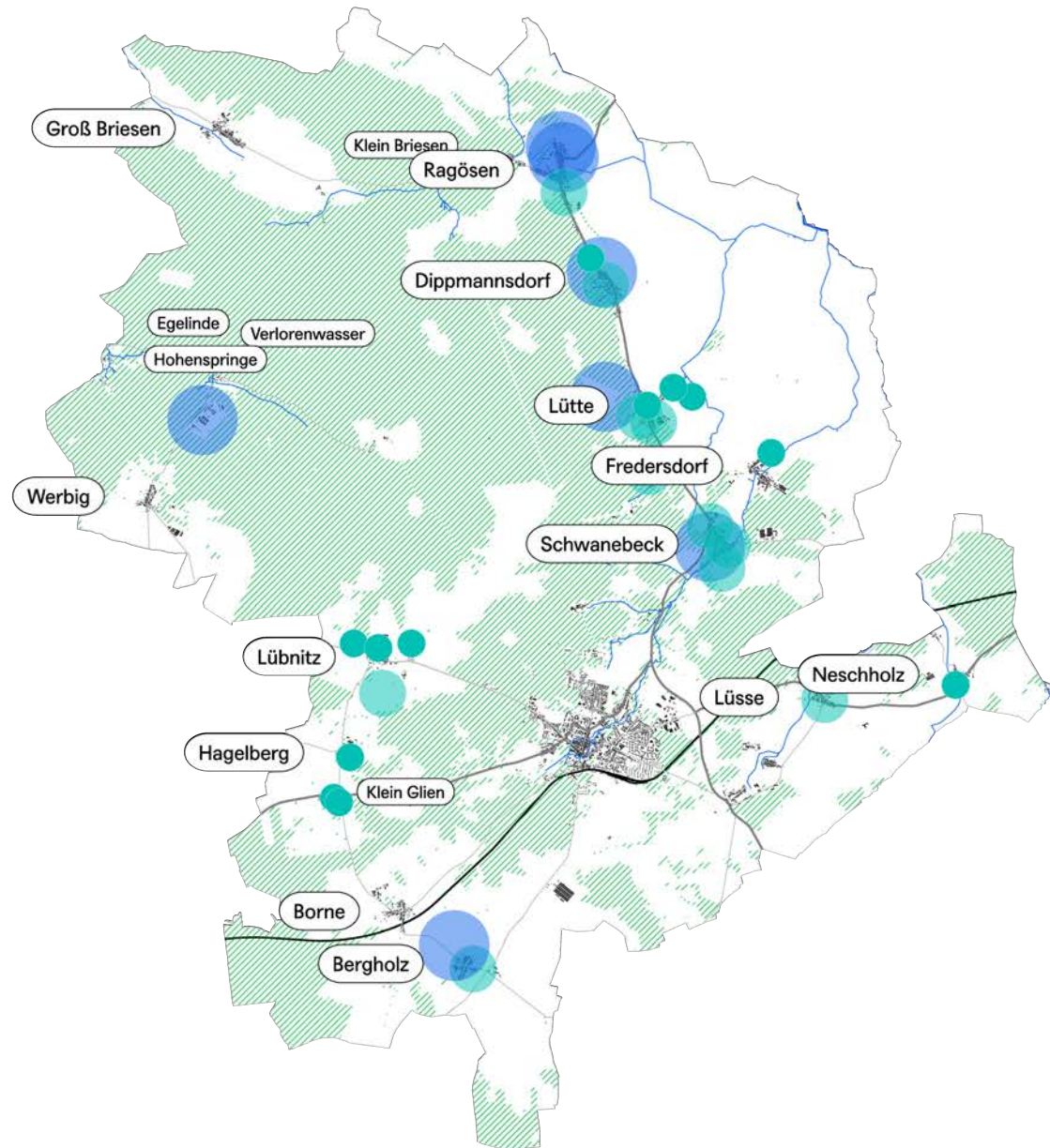
Haupt- und Nebenerwerb nach Gewerbekategorie (total)



Gewerbe mit Mitarbeiterzahl nach Gewerbekategorie (total)

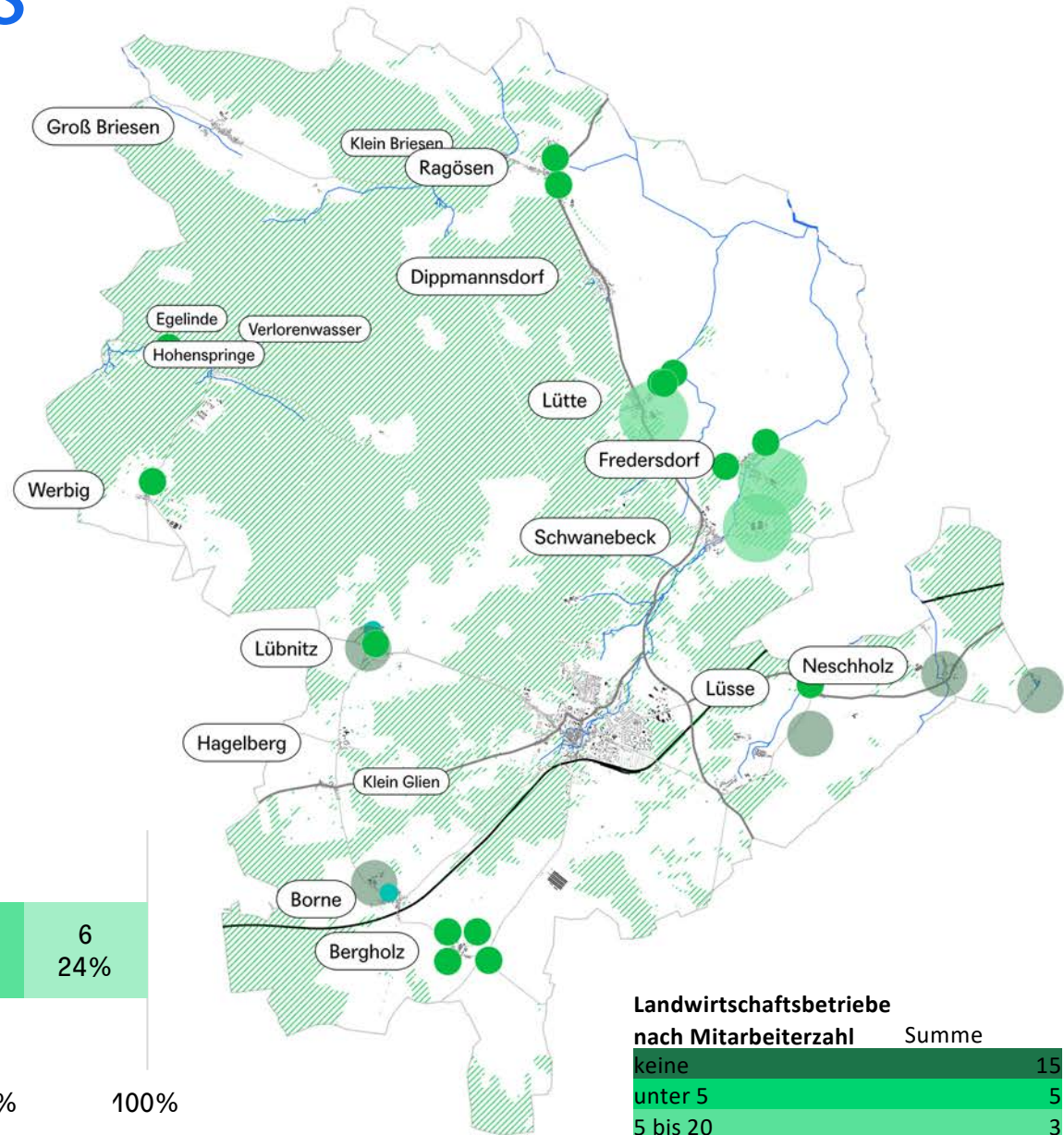
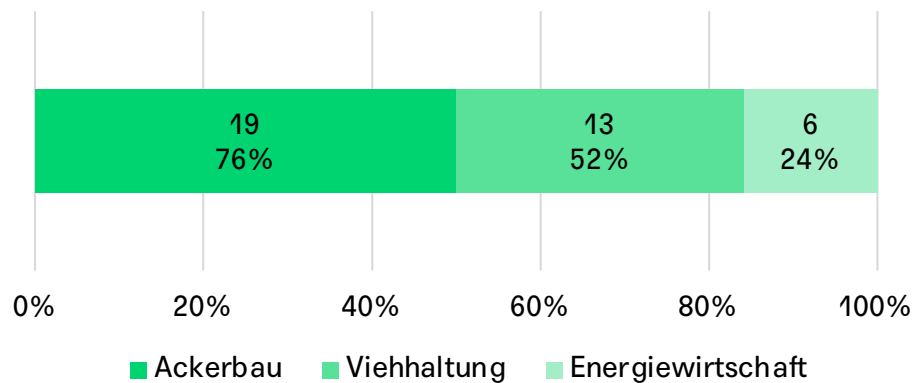


Handwerk



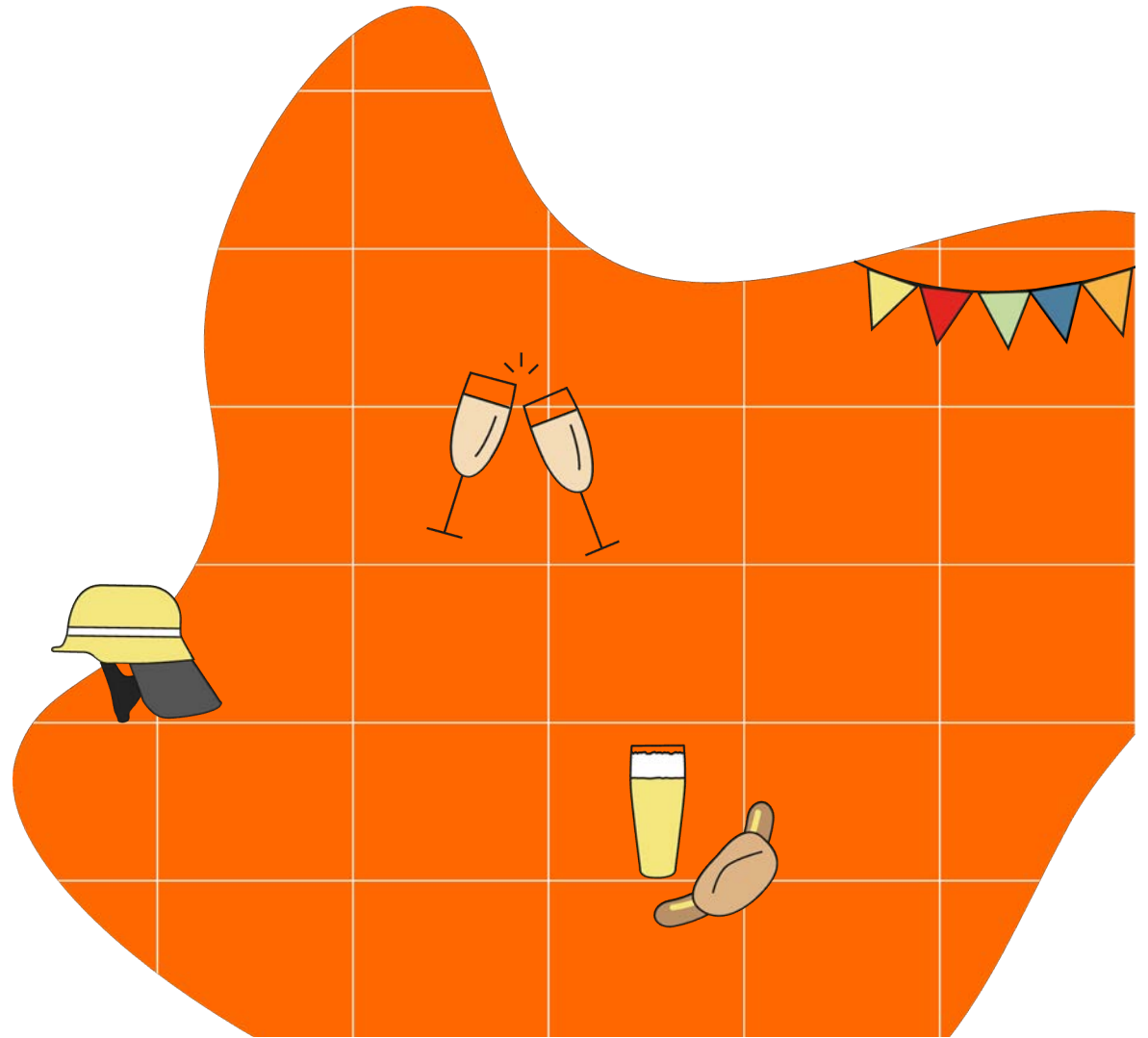
Landwirtschafts betriebe

- Keine
- Unter 5
- 5-20
- Unbekannt



Landwirtschaftsbetriebe nach Mitarbeiterzahl	Summe
keine	15
unter 5	5
5 bis 20	3
über 20	0
Gesamt	23
unbekannt	2

Engagement



Die Dörfer um Bad Belzig
*bauen auf eine stabile
Gemeinschaft und das
Engagement der
Bewohner*innen.*

Engagement

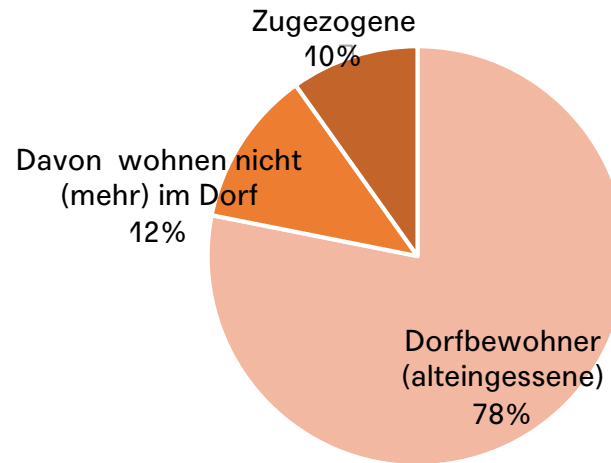
18%

Engagierte

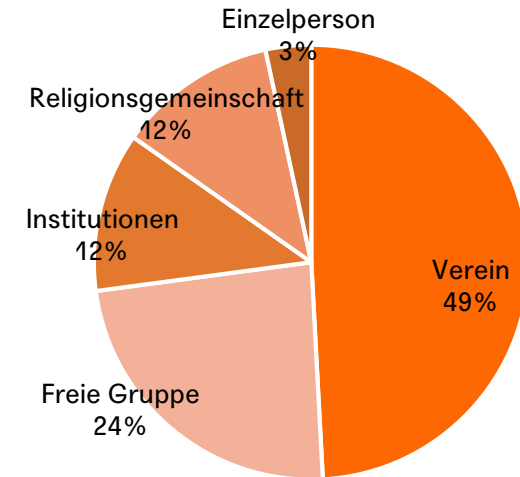
3 Engagierte Gruppen

In denen **45%** der
Bewohner*innen
Mitglied sind.

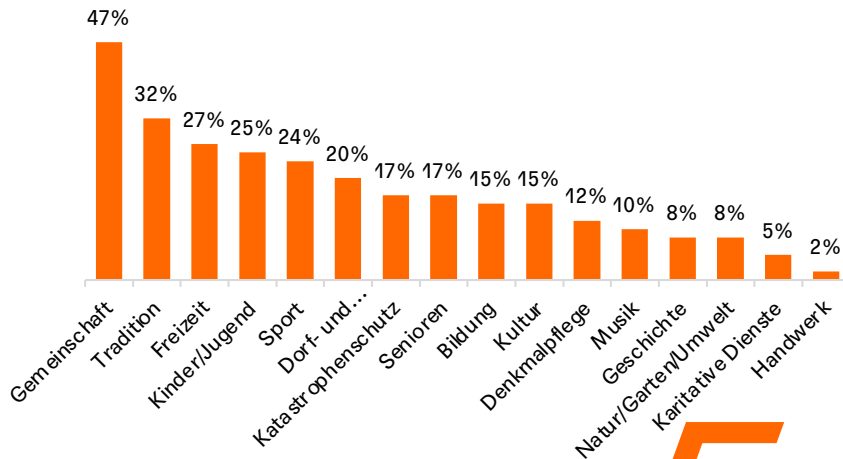
Zusammensetzung



Organisation



Themen



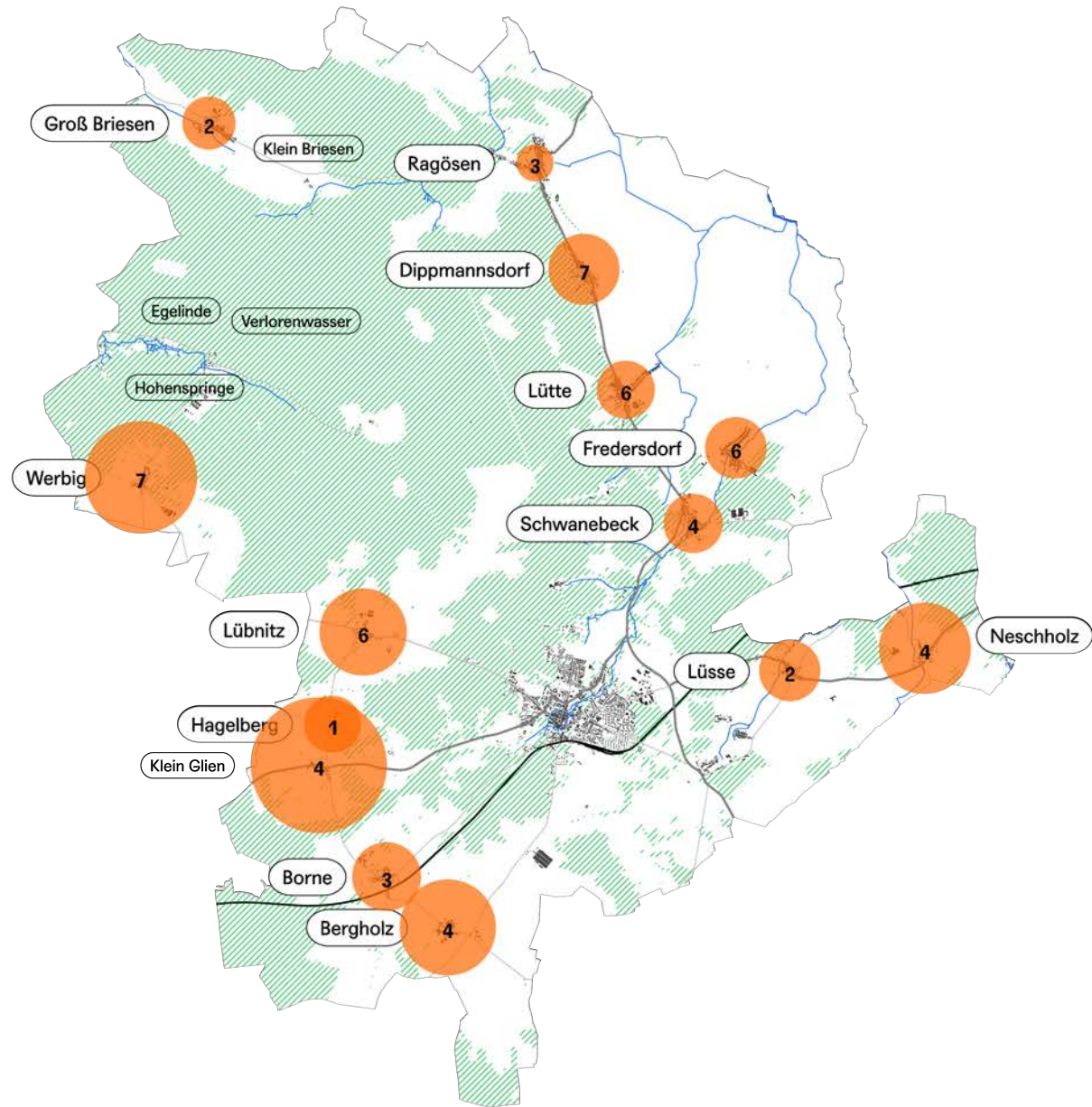
Feste



Engagement

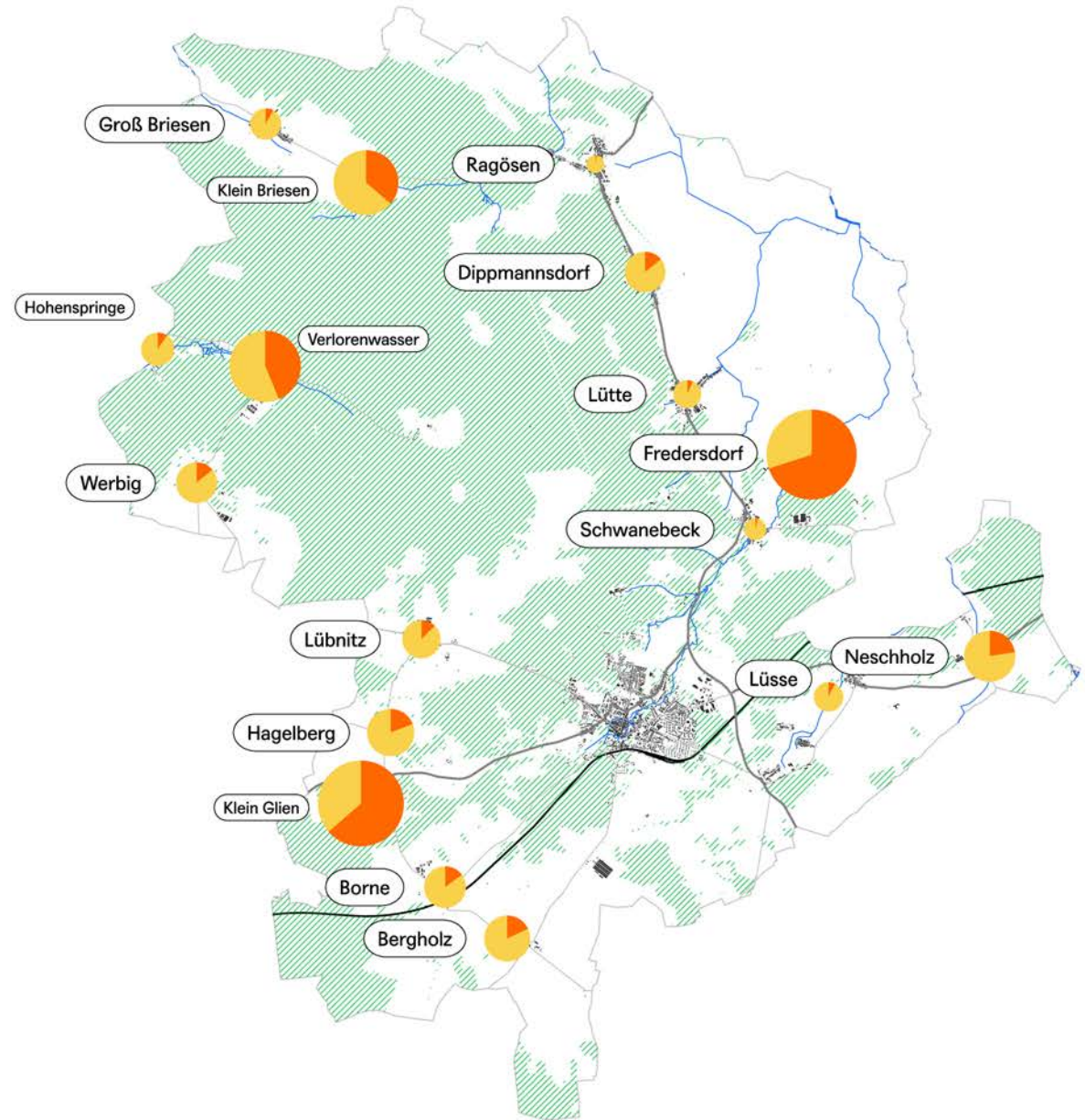
Engagierte Gruppen

Kreisgröße: im Verhältnis zur Einwohnerzahl



Engagierte pro Einwohner

*Kreisgröße: im Verhältnis zur
Einwohnerzahl*

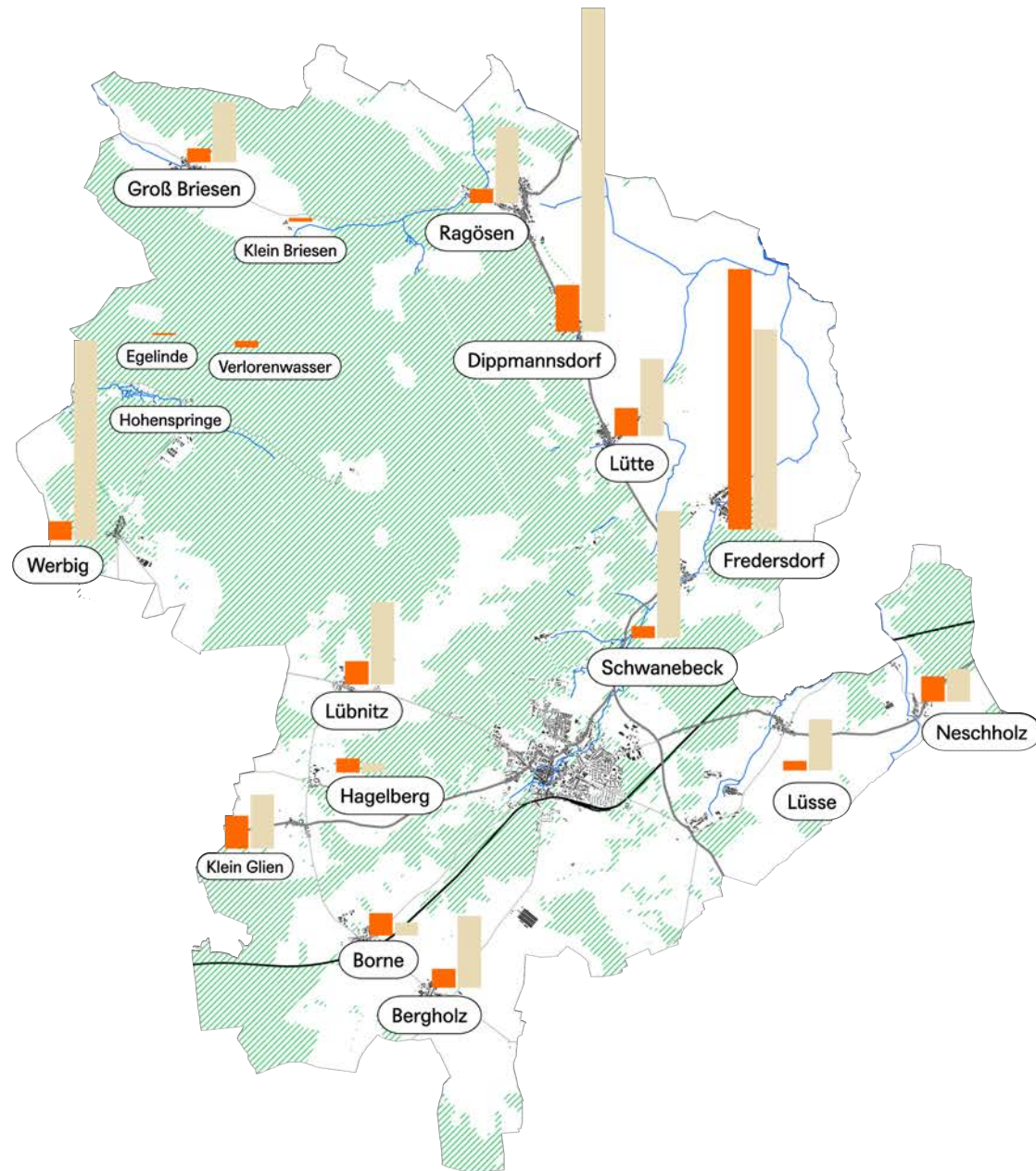
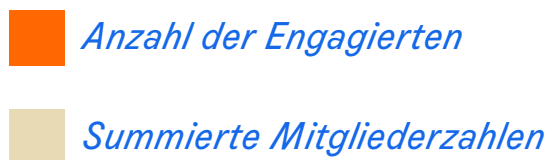


 Anzahl der Engagierten

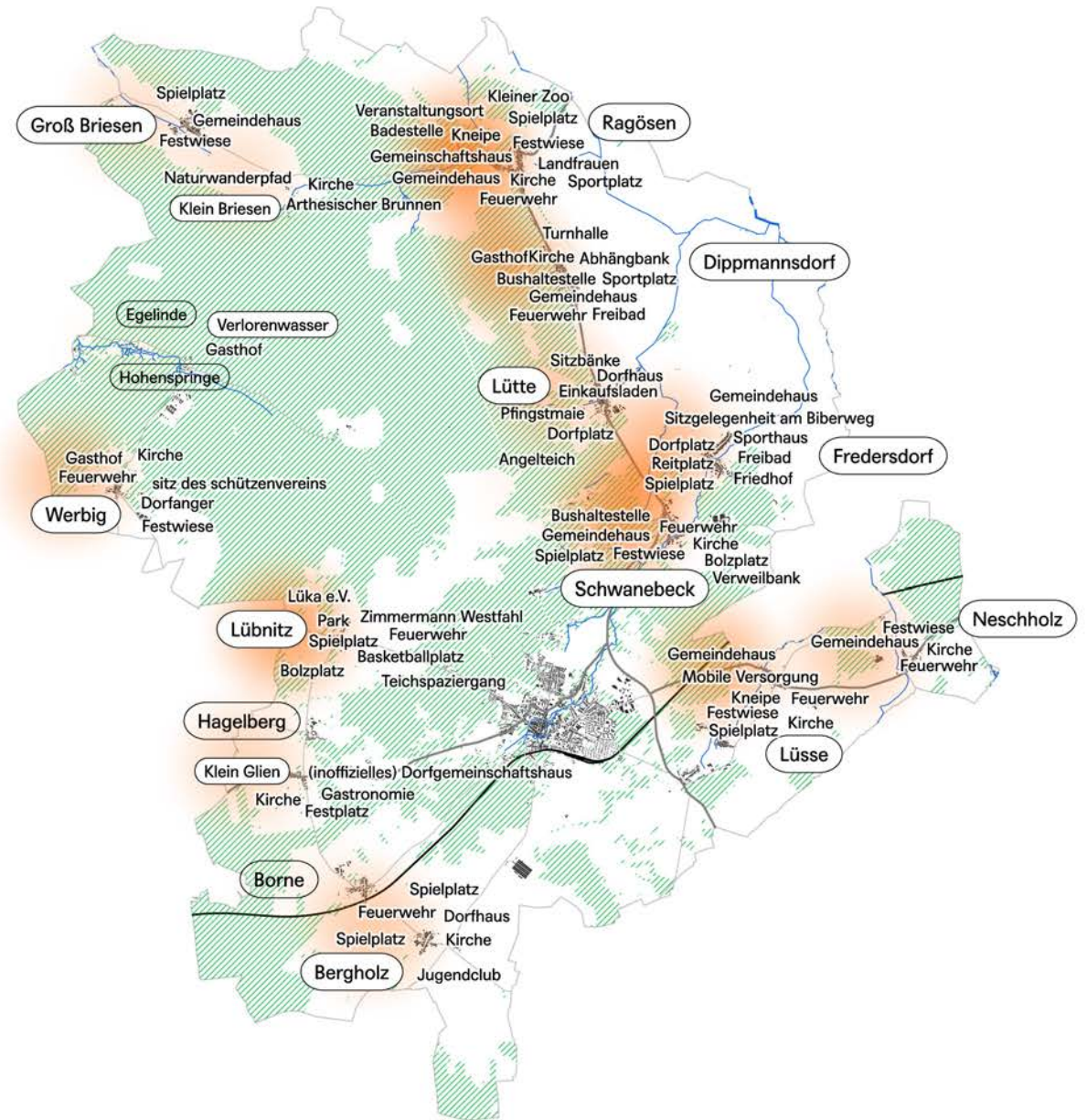
 Einwohner*innen

Mehrfach-Engagement

In den meisten Dörfern sind die Engagierten in mehreren Vereinen aktiv.



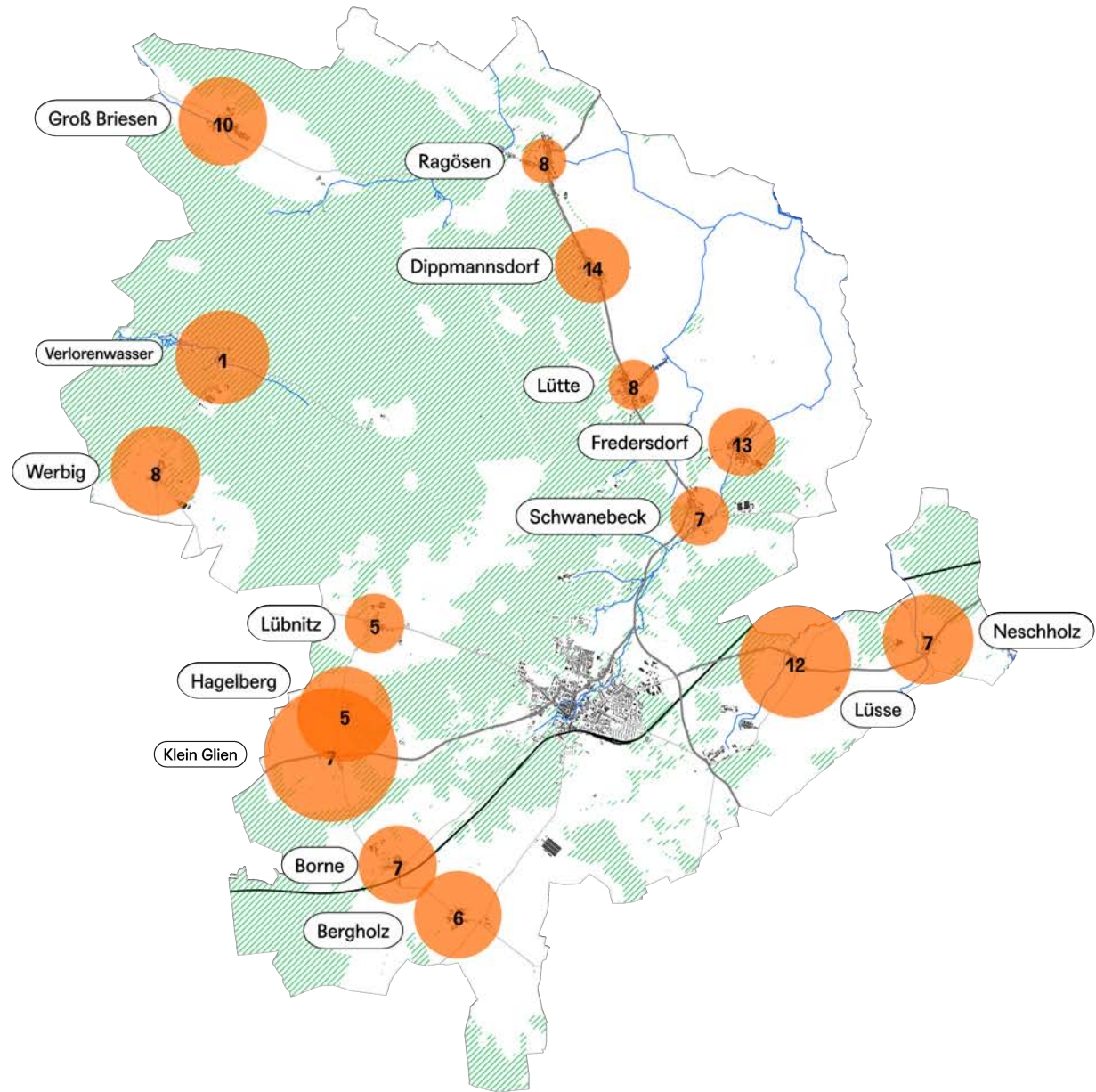
Soziale Orte



Soziale Orte sind sehr vielfältig.

Feste

Kreisgröße: im Verhältnis zur Einwohnerzahl



Die vielen Feste in allen Dörfern zeigen das aktive Dorfleben.

Feste

	Osterfeuer	Karneval	Frauentag	Sportfest	Feuerwehrfest	Dorffest	Erntefest	Dorfputz	Weihnachtsfeier	Silvesterball	Kulturveranstaltungen	Weitere Feste
Klein Briesen												0
Egelinde												0
Verlorenwasser									×			0
Hohenspringe												0
Klein Glien	×					×		×	×			3
Hagelberg	×					×		×	×			1
Bergholz	×				×				×	×		2
Neschholz	×				×	×		×	×			2
Lüsse	×	×	×		×	×		×	×		×	4
Werbig	×				×	×		×	×			3
Borne	×		×			×		×	×			2
Groß Briesen	×		×		×	×		×	×	×	×	2
Lübnitz	×						×	×	×		×	0
Schwanebeck	×				×	×		×	×		×	1
Dippmannsdorf	×			×	×	×		×	×	×		7
Fredersdorf	×			×		×		×	×		×	7
Lütte	×				×	×		×	×			3
Ragösen	×				×	×		×	×	×		2

Die Dörfer um Bad Belzig
*sind lebendig. Sie wollen
und müssen in zukünftige
Prozesse aktiv eingebunden
und zur Entwicklung von
Projekten unterstützt
werden.*

Zukunftsthemen der Dörfer

Konflikthafte Kommunalpolitik

Wie können die Belange der Dörfer präsenter in der Stadtpolitik werden? Wie kann Transparenz im Haushalt und kommunalpolitischen Entscheidungen hergestellt werden?

Platz für die nächste Generation

Wie können die Dörfer behutsam weiter wachsen?

Klimafolgenanpassung

Was bedeutet die Dürre für die Dörfer und die Landwirtschaft?

Resilienz

Wie kann das hohe Level der Selbstversorgung und die kleinteilige Landwirtschaft unterstützt und ausgeweitet werden?

Infrastrukturen für autarke Dörfer

Welche zukunftsfähigen Infrastrukturen können funktionieren - auch für die kleinen, abgelegenen Dörfer?

Soziale Orte

Gemeinsame Treffpunkte sind der soziale Kitt auf den Dörfern. Wie können diese geschaffen bzw. multifunktional weiterentwickelt werden?

Workshop Aufschlag

Ziel

- *Positiven Zukunftsblick entwickeln*
- *Gemeinsame Handlungsfelder bestimmen*
- *Nachhaltigen Ansatz für gemeinsame Gesprächsgrundlage finden*

Möglicher Ablauf

1. Ein Blick auf die Dörfer

- *Ergebnisse der Landinventur mit Fokus auf Dorfdatenvergleich vorstellen*
- *Besonderheiten der Region hervorheben (Vergleich zum Delitzscher Land ziehen?)*
- *Einblick in die Zukunftsthemen aus den vor-Ort-Gesprächen*

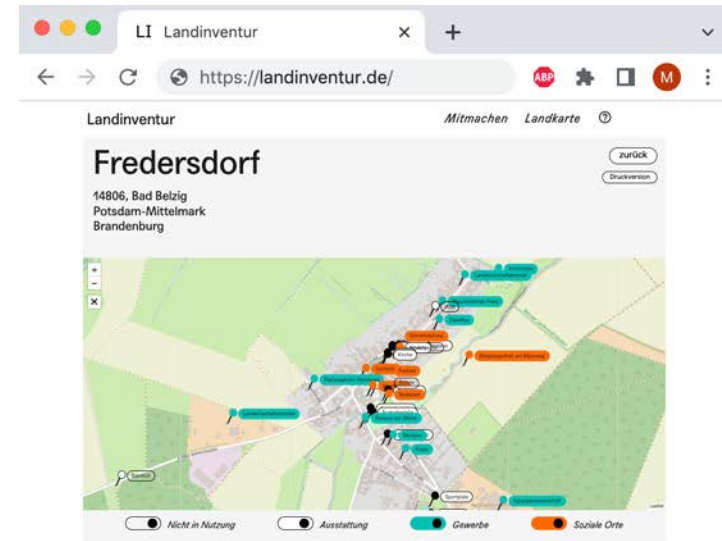
2. Themencluster in Kleingruppen weiter denken

- *Leben, Ernten, Wirtschaften, Engagement, Dorf-Stadt-Kommunikation*
Welche Belange könnten wie gelöst werden?

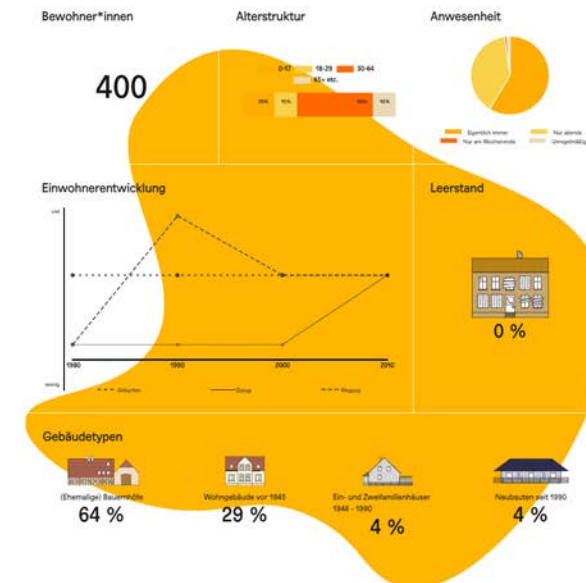
3. Machbarkeitsabgleich

- *Dorf und Stadt im Zwiegespräch:*
Welche Interessen oder auch Zwänge stehen jeweils dahinter?
- *gemeinsame "Zukunftsagenda" aufstellen*

Ergebnisse auf landinventur.de



Leben



Ernten

